

Betreft: Aanvraag vooroverleg zonneweide A28/Wezep

Beste Jeroen,

Middels deze brief wil ik je graag meenemen in onze plannen om een zonneweide te realiseren binnen Wezep tussen De Soppeweg en de A28.

Aanleiding

Begin dit jaar (week 5) zijn wij benaderd door Jerry Klaaijen van Klaaysen Autos BV aan de Clematisstraat 53 te Wezep. Jerry gaf aan iets met zonnepanelen op zijn grond te willen doen. Jerry is zelf geen agrariër en heeft de 2 percelen van zijn vader overgenomen. Deze percelen worden op dit moment verpacht en gebruikt als grasland voor veevoer.

Het proces: Grondeigenaar

Na ons eerste contact zijn we eerst gaan kijken naar het gemeente-/provinciaal beleid van de gemeente Oldebroek ten aanzien van zonne-initiatieven. In die tijd heb ik ook het eerste contact met jou gelegd. Wij zijn ter plekke geweest om een eerste indruk te krijgen van de buurt, de ligging, omwonenden etc. Aan de hand van dit onderzoek en informatie zijn wij met de grondeigenaar in gesprek gegaan over zijn intenties en hoe wij de ontwikkeling van een zonneweide op deze plek zien. Deze gesprekken hebben geleid tot een intentieverklaring waarbij wij de grond zullen huren gedurende de periode van de omgevingsvergunning zonnepark.

Het proces: Omwonenden

Na deze intentieovereenkomst heb ik contact opgenomen met de omwonenden uit de buurt om kennis te maken en hen over onze plannen te informeren, dit was begin maart. Vervolgens ben ik in week 15 en 16 met alle 15 huishoudens uitgebreid live in gesprek geweest. In de bijlage treft u het overzicht van alle adressen van de omwonenden van de “De Soppeweg/Heigraaf/De Steeg” buurt.

Voor ons is samenwerking met de buurt een belangrijk goed, vandaar dat wij hier tot op heden veel tijd in hebben gestoken. Wij nemen hun wensen/behoefte serieus en mee in het ontwerp van een ‘mooi landschappelijk inpasbaar’ park.

Het proces: energie coöperatie Noord-Veluwe

In week 11 zijn wij ook in gesprek gegaan met Teus Kreuger en Herro Vogel van de Energie Coöperatie Noord-Veluwe. Afgesproken werd elkaar op de hoogte te houden. In week 17 zouden wij een live ontmoeting met de EC hebben maar door privéomstandigheden van Teus is deze niet doorgedaan. Op dit moment wordt een team sessie gepland om ons definitieve ontwerp te bespreken.

Het proces: Zonneweide

Ontwerp

Onze landschapsarchitect heeft aan de hand van het huidige en historische landschap een ontwerp gemaakt van de zonneweide, met deze schets ben ik de eerste gesprekken ingegaan met de buurt in week 15. In deze week heb ik met de eerste 7 huishoudens ieder een uur gezeten om het ontwerp door te nemen. Met alle input en informatie die wij tijdens deze gesprekken hebben opgehaald heeft onze landschapsarchitect de schets aangepast. Dit nieuwe ontwerp is als leidraad gebruikt voor de resterende gesprekken met de 7 huishoudens in week 16. Tijdens deze gesprekken bleek dat niemand meer iets had toe te voegen aan het onderliggende ontwerp:

- Zonneweide komt circa 30 meter verwijderd van het Klompenpad, een bekend wandelpad in de regio,
- Door een hout/groenwal (samen in te vullen soort hout/groenwal) over de gehele lengte parallel aan het Klompenpad hebben bewoners van Heigraaf en vanaf het Klompenpad geen zicht meer op het park. Op de plek van deze houtwal liep vroeger een sloot. Landschappelijk past deze houtwal dan ook goed in het karakter van het voormalige coulisselandschap/sloot akkerlandschap.
- Door de bebossing aan de rechterzijde van het perceel kan je in de winterperiode doorheen kijken. Door een groene afscheiding aan te planten over de gehele lengte van de bomenafscheiding aan de rechterkant van de percelen zal er geen zicht meer zijn op het park
- Aan de onderzijde zal ook een groene/houtwal komen waardoor ook de omwonenden aan die zijde van de Soppeweg geen zichthinder zullen hebben.
- gasleiding
- ruimte van A28 meer dan 13 meter

Opstelling

De panelen zullen een zuidopstelling krijgen met circa 3 meter tussen de tafels. Rondom de zonneweide op de percelen laten wij een aanzienlijke strook open naar de naastgelegen percelen: 13 meter open naar de snelweg, 30 meter naar t Klompenpad en 15 meter over de hele lengte met de bomenafscheiding aan de rechterzijde. Hierdoor kunnen wij het perceel goed onderhouden.

Het klompenpad vanaf de Heigraaf is tot halverwege in eigendom van Jerry. De ontsluiting van de zonneweide ofwel de toegang door de netbeheerder Enexis zal waarschijnlijk vanaf die zijde plaatsvinden.

Aantal panelen	5436 stuks
Paneelvermogen	420 Wp
Totaal vermogen	2.283 kW
Productieratio (P90)	974 kWh/kWp
Totaalproductie per jaar	2223 MWh
Duurzame stroom voor	≈ 700 huishoudens
Jaarlijkse CO ₂ -uitstootreductie	≈ 1400 ton

Biodiversiteit

Tussen de tafels zaaien wij standaard een kruidenmengsel ter verhoging van de biodiversiteit boven en onder de grond. Tijdens mijn gesprek met de 2 families van de Heigraaf werd mij echter duidelijk dat ze de voorkeur hebben voor grasland. Zij houden paarden en gaven aan dat zaden afkomstig van iets anders dan gras niet fijn is voor paarden.

Dit is jammer aangezien wij sterk geloven dat zonneweides juist de biodiversiteit kunnen terugbrengen in een gebied waar gronden al langer voor agrarische doeleinden worden ingezet en een monocultuur is ontstaan. Uiteraard houden wij rekening met de wensen van de omwonenden en is het weglaten van dit kruidenmengsel een optie.

Omwonenden en lokale participatie

De omwonenden spraken zich ook uit over hun bedenkingen over zonneweides in het algemeen en op deze plek in het bijzonder. Reacties varieerden:

- We zijn in het algemeen tegen ‘zon op grond’ en niet in onze achtertuin.

- Deze buurt heeft een 'landschappelijke natuurwaarde' waarin zonneparken niet passen.
- Als de gemeente dit goed vindt wat is het volgende waar ze mee komen. Bij de Brink worden huizen gebouwd en men is bang dat dit verder zal uitbreiden richting De Soppebuurt.
- Ook 'oud zeer' kwam naar boven waarbij de gemeente in het verleden blijkbaar meerdere plannen had voor dit gebied.

Naast deze bedenkingen vroegen de omwonenden zich ook af welke voordelen er voor hen in zitten. Circa 10 omwonenden gaven aan interesse te hebben in zonnepanelen op hun dak cq stukje grond en welke rol wij hierin kunnen spelen.

Ook zeggenschap/financiële participatie/eigendom van het park is een voorwaarde voor ons. Hun wensen over het faciliteren van zonnepanelen zijn wij nader aan het uitwerken, daarnaast streven wij naar maximale participatie door alle stroom lokaal af te laten nemen of zelf op te laten wekken via onze Paneelopnaam regeling.