



Herijking parkeeronderzoek 2019 Oldebroek centrum

17 november 2023



BVA
verkeersadviezen
vormgevers van mobiliteit

Herijking parkeeronderzoek 2019 Oldebroek centrum

in opdracht van

Gemeente Oldebroek
Joeri van Oss
Martine Emming

pagina's

19

publicatienr.

22108

auteur(s)

Thomas den Besten & Jan Haveman

BVA Verkeersadviezen

Stationsplein 6
8011 CW Zwolle
(038) 460 67 47
www.bvaverkeer.nl



BVA
verkeersadviezen
vormgevers van mobiliteit



Inhoudsopgave

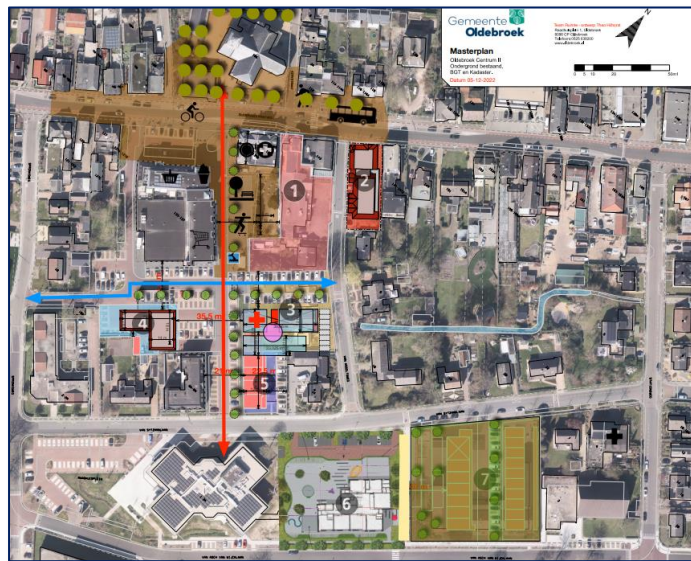
1. Inleiding	3
2. Parkeeronderzoek	4
2.1. Algemeen	4
2.2. Opzet parkeeronderzoek	4
2.2.1. Werkwijze	4
2.2.2. Onderzoeksgebied	4
2.2.3. Weersomstandigheden en bijzonderheden	7
2.3. Resultaten onderzoek	7
2.3.1. Totale onderzoeksgebied	8
2.3.2. Deelgebied centrum	10
2.3.3. Deelgebied omgeving Raadhuis	11
2.3.4. Deelgebied Zuiderzeestraatweg	12
2.3.5. Parkeerschijfzone	13
2.3.6. Parkeerterrein(en) Boni supermarkt	15
2.4. Conclusies	15
3. Toekomstige ontwikkelingen	17
3.1. Ruimtelijke ontwikkelingen	17
3.2. Parkeercapaciteit	17
3.3. Parkeervraag	18
3.4. Parkeerbalans	19
4. Conclusies	21
Bijlage I. Sectie-indeling en sectiebeschrijving	22

1. Inleiding

In 2019 heeft BVA verkeersadviezen een parkeerbalans opgesteld voor de geplande ontwikkelingen die werden voorzien in het kader van de revitalisering van het centrum van Oldebroek. Enerzijds vanuit een theoretische benadering. Anderzijds op basis van de resultaten van een parkeeronderzoek in het centrumgebied van Oldebroek. We zijn inmiddels drie jaar verder en de tijd heeft niet stilgestaan. De Coronapandemie heeft zaken doen wijzigen en de ruimtelijke ontwikkelingen die in 2019 waren voorzien zijn niet of niet volledig tot stand gekomen of zullen mogelijk niet meer tot stand komen.

Op dit moment worden er rond het centrum weer nieuwe ontwikkelingen voorzien, opgenomen in het Masterplan Oldebroek centrum II (zie figuur 1). Deze ontwikkelingen bevatten de realisatie van 32 appartementen, 16 sociale huurwoningen en de verplaatsing en uitbreiding van een gezondheidscentrum. Deze toevoegingen en functiewijzingen leiden tot een gewijzigde parkeervraag.

Voorgaande maakt dat herijking van de parkeerbalans, zoals opgesteld in 2019 wenselijk is. Het gaat dan om het in kaart brengen van de huidige parkeersituatie in het centrumgebied, alsmede het bepalen van de te verwachten parkeervraag als gevolg van de ontwikkelingen zoals voorzien in het masterplan.



Figuur 1: Plankaart ontwikkelingen Oldebroek Centrum II Masterplan

De gemeente Oldebroek heeft BVA Verkeersadviezen gevraagd om een herijking te maken van het uitgevoerde parkeeronderzoek uit 2019 door de parkeervraag in de huidige situatie samen met die van de toekomstige ontwikkelingen in kaart te brengen en daarbij te kijken of er in het centrum van Oldebroek voor de toekomst voldoende parkeer capaciteit beschikbaar is. In voorliggende notitie zijn de resultaten en bevindingen van het parkeeronderzoek beschreven.

• Leeswijzer

In hoofdstuk 2 beschrijven wij de opzet en de resultaten van het parkeeronderzoek dat in het centrum van Oldebroek is uitgevoerd. Vervolgens gaan we in hoofdstuk 3 in op de toekomstige ontwikkelingen en de gevolgen van de realisatie van deze ontwikkelingen op de parkeervraag in het centrum. Ten slotte worden in hoofdstuk 4 de belangrijkste bevindingen nog eens kort samengevat, worden conclusies getrokken en mogelijke aanbevelingen gedaan.



2. Parkeeronderzoek

2.1. Algemeen

Voor het beoordelen van een parkeersituatie zijn er twee grootheden van belang. Allereerst betreft het de hoeveelheid geparkeerde voertuigen, ook wel de parkeerdruk genoemd. Daarnaast is de parkeerduur belangrijk. De parkeerduur is de tijdsduur die voertuigen geparkeerd staan. Op basis van de parkeerduur en het aankomstpatroon van de parkeerders kunnen uitspraken worden gedaan over wie er parkeert. Zijn dit bewoners, werknemers of (winkel)bezoekers? Aan de hand van deze informatie kunnen, als er problemen worden geconstateerd, gericht maatregelen worden getroffen. Bovendien kan hieruit worden afgeleid aan welke voorzieningen de parkeerders kunnen worden gekoppeld. Dit is weer van belang bij het vaststellen van de parkeergetallen per voorziening. Om de gegevens over de parkeerdruk- en duur te achterhalen is een parkeerduuronderzoek uitgevoerd. In dit hoofdstuk gaan wij in op de opzet en resultaten van dit onderzoek.

2.2. Opzet parkeeronderzoek

2.2.1. Werkwijze

Bij het parkeerduuronderzoek zijn, gedurende de onderzoeksperiode, per uur de kentekens van in het onderzoeksgebied geparkeerde voertuigen geregistreerd. Het aantal geregistreerde kentekens per registratiemoment is zoals aangegeven de maat voor de parkeerdruk. Door de kentekens op verschillende registratiemomenten te vergelijken ontstaat een beeld van de parkeerduur van de voertuigen en, in combinatie met het moment van aankomst, ook van het parkeermotief van de bestuurders.

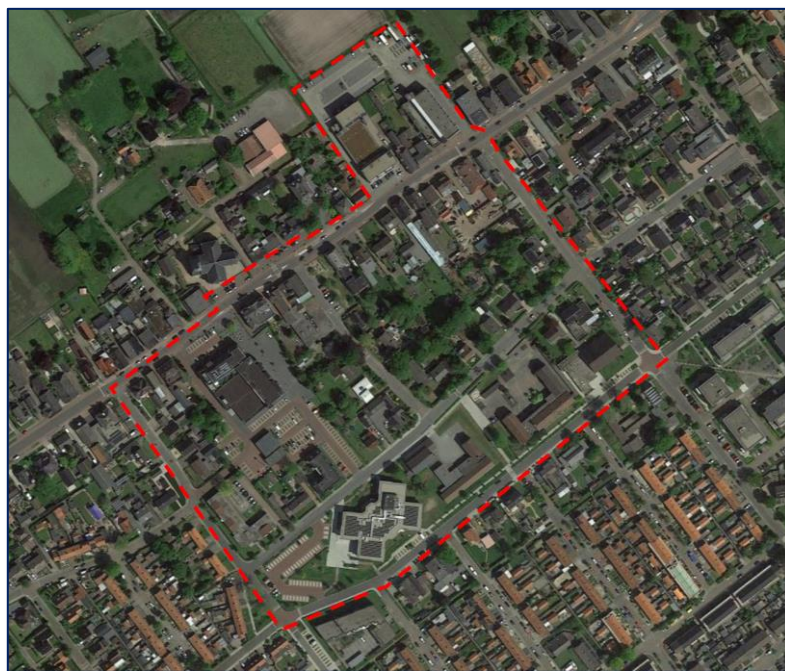
Het parkeeronderzoek is uitgevoerd op drie verschillende dagen: donderdag (reguliere werkdag), vrijdag (marktdag) en op de zaterdag (winkel-piekdag). De registraties zijn uitgevoerd op donderdag 13 april 2023 van 6.00-20.00 uur, op vrijdag 14 april van 06.00-20.00 uur en op zaterdag 15 april van 8.00-18.00 uur. Met de start van het onderzoek om 6.00 uur krijgen wij een goed beeld van het aantal bewonersvoertuigen in het gebied. Wij merken op dat de laatste registraties op het laatstgenoemde tijdstip hebben plaatsgevonden.

2.2.2. Onderzoeksgebied

- **Omvang onderzoeksgebied**

Het gebied waarin het onderzoek heeft plaatsgevonden ligt grotendeels ten zuiden van de Zuiderzeestraatweg. De zuidelijke begrenzing wordt gevormd door de Van Asch van Wijcklaan. De Spronksweg vormt de westelijke grens van het gebied en de Stationsweg begrenst het onderzoeksgebied aan de oostzijde. Alle genoemde wegen maken onderdeel uit van het plangebied. Zoals aangegeven ligt het gebied overwegend ten zuiden van de Zuiderzeestraatweg.

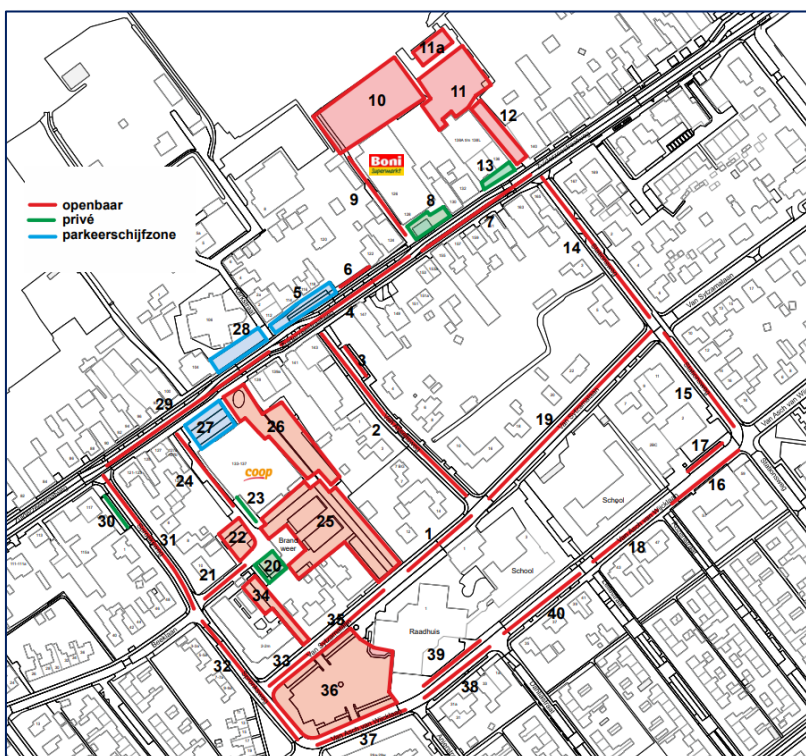
Slechts een beperkt aantal parkeerplaatsen bevindt zich aan de noordzijde van deze weg. Veelal aanliggend aan genoemde weg, maar ook gedeeltelijk ten noorden van de bebouwing langs de Zuiderzeestraatweg. Het gaat hierbij overwegend om het parkeerterrein aan de noordzijde van de Boni supermarkt. De globale omvang van het onderzoeksgebied is weergegeven in figuur 2



Figuur 2: Begrenzing onderzoeksgebied

● Secties

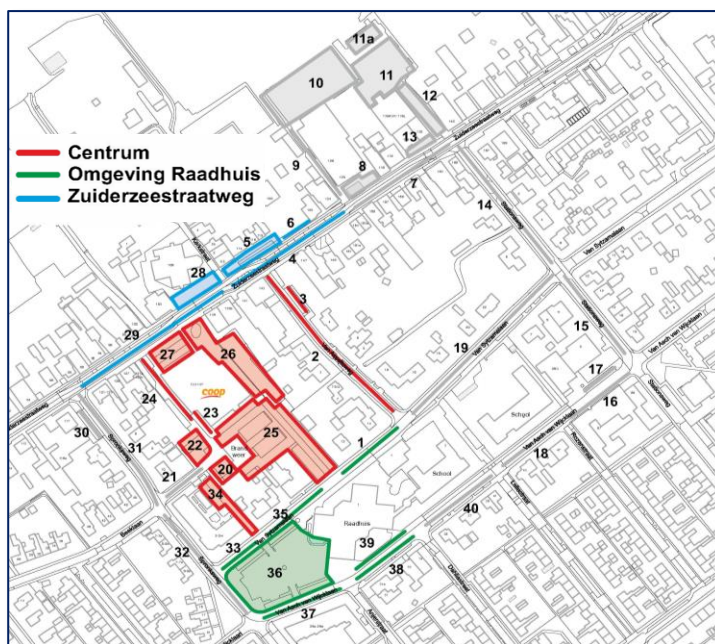
Het onderzoeksgebied is opgedeeld in een groot aantal secties (wegvakken/ parkeerterreinen/parkeerhavens et cetera). Door het onderverdelen van het onderzoeksgebied in secties, ontstaat op een zeer kleinschalig niveau inzicht in de parkeergedragingen. De sectie-indeling is weergegeven in figuur 3. Een exacte beschrijving van de secties is terug te vinden in Bijlage I.



Figuur 3: Sectie-indeling onderzoeksgebied



Het gaat te ver om voor iedere sectie de resultaten te benoemen. Door de grote hoeveelheid informatie verdwijnt het overzicht op het gebied. Niet alle secties worden daarom afzonderlijk beschouwd. Om deze reden zijn de secties samengevoegd tot drie grotere, qua functionaliteit veelal samenhangende, deelgebieden om voor de grote lijn conclusies te kunnen trekken. Deze sectorindeling is opgenomen in figuur 4. Zoals aangegeven zijn de deelgebieden gekozen door een samenvoeging van een aantal functioneel min of meer samenhangende secties. Hierbij is gekozen voor deelgebieden 'centrum', het gebied ten zuiden hiervan waarbinnen het gemeentehuis zich bevindt, en het gebied ten noorden hiervan: de Zuiderzeestraatweg



Figuur 4: Deelgebieden parkeeronderzoek

● Parkeercapaciteit

De parkeercapaciteit in het gebied is bepaald door het aantal parkeerplaatsen op straat te inventariseren. Voor parkeerterreinen en haaks- en langspaarkeervoorzieningen is de hoeveelheid hiervan, omdat het in dat geval vaak gaat om gemarkeerde vakken, vrij eenvoudig te bepalen. Voor parkeren op de rijbaan is er meestal geen sprake van gemarkeerde vakken en is de parkeercapaciteit bepaald door uit te gaan van ongeveer 5,5 meter lengte per parkeerplaats, uiteraard rekening houdend met de aanwezigheid van in- en uitritten en andere locaties waar niet geparkeerd kan of mag worden. Een en ander betekent dat de parkeercapaciteit alle locaties bevat waar geparkeerd kan en mag worden, uiteraard zonder dat hierdoor blokkades en dergelijke ontstaan. Dus bij een wegbreedte van 5,0 meter zonder parkeerverbod is de parkeercapaciteit bepaald op basis van eenzijdig parkeren, omdat bij tweezijdig parkeren de doorgang voor het rijdende verkeer belemmerd wordt. Wij merken op dat het hierbij alleen gaat om openbaar toegankelijke parkeerlocaties (wegvakken/ parkeerterreinen/parkeerhaven et cetera). Dat wil zeggen alle parkeerplaatsen in het openbare gebied en parkeerplaatsen die weliswaar op privéterrein liggen, maar die gezien hun uitstraling en toegankelijkheid openbaar lijken en ook als zodanig gebruikt worden. De parkeercapaciteit binnen het totale onderzoeksgebied bedraagt 519 parkeerplaatsen. Van deze 519 parkeerplaatsen zijn er 16 aangeduid als (algemene) mindervalidenparkeerplaats. In tabel 1 is het aantal parkeerplaatsen dat zich in het totale onderzoeksgebied en in de betreffende deelgebieden bevindt, opgenomen.

Tabel 1 : Capaciteit onderzoeksgebied + deelgebieden

deelgebied	capaciteit
Totale gebied	519
Centrum	162
Omgeving Raadhuis	97
Zuiderzeestraatweg	31



- **Parkeerregulering**

In het onderzoeksgebied is in beperkte mate sprake van parkeerregulering. Met uitzondering van een aantal secties langs de Zuiderzeestraatweg mag in principe overal vrij worden geparkeerd, uiteraard met uitzondering van de eerdergenoemde mindervalidenplaatsen. Langs de Zuiderzeestraatweg is er op een drietal locaties sprake van een parkeerduurbepanking in de vorm van een parkeerschijfzone. Dit geldt voor secties 5 en 28 aan de noordzijde en sectie 27 aan de zuidzijde van de Zuiderzeestraatweg. Hier mag maximaal 2 uur worden geparkeerd. Deze parkeerduurbepanking geldt van maandag tot en met zaterdag van 9.00 – 18.00 uur en op koopavond tot 21.00 uur.

2.2.3. Weersomstandigheden en bijzonderheden

Op donderdag 13 april 2023 vielen in de ochtend verschillende buien. In de middag was het wisselend bewolkt. De temperatuur lag gemiddeld rond de 11 graden. Op vrijdag 14 april was het droog en zonnig en lag de temperatuur rond de 14 graden. Ten slotte was het op zaterdag 15 april de gehele dag droog, maar wel bewolkt en er waaide een stevig noorderwind. De temperatuur op deze dag was gemiddeld 11 graden.

De weersomstandigheden tijdens het onderzoek waren representatief voor de tijd van het jaar en om deze reden worden geen afwijkingen verwacht in het parkeergedrag ten opzichte van een gemiddelde situatie in deze periode.

Tijdens het onderzoek hebben zich twee bijzondere situaties voorgedaan, waardoor op basis hiervan een kleine afwijking in de parkeersituatie te zien is geweest. De eerste situatie is een uitvaart rond 9:00-10:00 uur op donderdagochtend 13 april in de Goede Herder kerk aan de Van Asch van Wijcklaan. Dit zorgde voor een hogere bezetting van de parkeerplaatsen rondom de kerk. De parkeerplaatsen voor de kerk stonden vol en ook langs de Asch van Wijcklaan en de Stationsweg werd op de rijbaan geparkeerd.

De tweede bijzonderheid was een trouwerij in het gemeentehuis rond 13:00 uur op vrijdag 14 april. Deze gebeurtenis had invloed op de bezetting van het parkeerterrein voor het gemeentehuis. Na een uur was deze groep weer vertrokken. Beide situaties zijn niet uniek en zullen vaker rondom deze locaties voorkomen.

De resultaten van het onderzoek kunnen daarom als representatief worden beschouwd voor deze periode van het jaar.

2.3. Resultaten onderzoek

In deze paragraaf komen de resultaten van het parkeeronderzoek aan de orde. Hierbij wordt ingegaan op de parkeerdruk en de parkeerduur. Deze aspecten worden voor het totale onderzoeksgebied en per deelgebied gepresenteerd. Daarnaast komt het parkeergedrag binnen de parkeerschijfzone aan de orde.

- **Parkeerdruk en bezettingsgraad**

De parkeerdruk is het aantal gelijktijdig aanwezige (stilstaande) voertuigen op een bepaald moment. De parkeerdruk wordt ook wel de 'bezetting' genoemd. Confrontatie tussen dit aantal voertuigen en de capaciteit (aantal beschikbare parkeerplaatsen) geeft inzicht in de bezettingsgraad. De bezettingsgraad is dus de verhouding tussen de parkeerdruk en de beschikbare parkeercapaciteit.

Het beoordelen van de bezettingsgraad van een bepaald gebied is afhankelijk van de functie van een gebied en van het type parkeerder en daarmee van het aantal parkeerwisselingen.



In de verkeerskunde wordt een bezettingsgraad van 85% - 90% als maximaal toelaatbaar beschouwd, wanneer overwegend kort (door bezoekers) wordt geparkeerd en er dus sprake is van veel parkeerwisselingen. Bij hogere bezettingsgraden neemt de kans op zoekverkeer namelijk toe, met als gevolg rondrijdbewegingen (met de nodige verkeersonveiligheid) en een grotere kans op "fout" en "illegaal" geparkeerde voertuigen. Bij zeer hoge bezettingsgraden bestaat ook de kans op wachtende voertuigen. Dit is ongewenst aangezien dit de afwikkeling op parkeerterreinen kan frustreren. Voor de werknemers- en bewonersparkeerplaatsen wordt verkeerskundig een bezettingsgraad tot 100% als acceptabel beschouwd. Dit omdat op deze parkeerplaatsen overwegend lang wordt geparkeerd en er hier veel minder sprake is van parkeerwisselingen en zoekverkeer.

● Parkeerduur

De parkeerduur is de tijdsduur die de voertuigen geparkeerd staan. Hierbij wordt veelal onderscheid gemaakt in:

- Ultra kort parkeren: 0 – 1 uur;
- Kort parkeren: 1- 2 uur;
- Middellang parkeren: 2 – 4 uur;
- Lang parkeren: 4 uur of meer.

Om betrouwbare uitspraken te kunnen doen over de parkeerduur is hier het maatgevende moment in het midden van de onderzoeksperiode gebruikt, zodat alle voertuigen binnen de onderzoeksperiode zijn geregistreerd.

2.3.1. Totale onderzoeksgebied

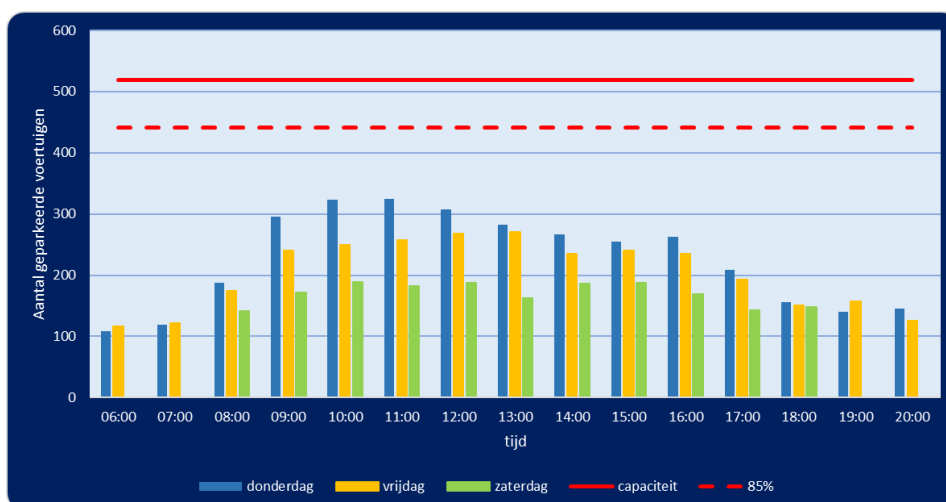
● Parkeerdruk en bezettingsgraad

zoals te zien is in tabel 2 is de bezettingsgraad in het totale onderzoeksgebied op geen enkel moment hoog. De maximale parkeerdruk (maatgevende moment) is elke dag op een ander tijdstip waargenomen. Op donderdag is de maximale parkeerdruk geregistreerd om 11:00 uur. De bezettingsgraad bedraagt dan 63% (325 geparkeerde voertuigen). Op vrijdag ligt de hoogste parkeerdruk op 13:00 uur, met een bezettingsgraad van 52%. De bezetting(sgraad) op zaterdag ligt over het algemeen aanzienlijk lager dan op de werkdagen. Op zaterdag is op het maatgevende moment (10:00 uur) slechts 36% van de parkeerplaatsen bezet.

Tabel 2: Parkeerdruk en bezettingsgraad alle onderzoeksdagen

dag	capaciteit	tijd															
		06:00	07:00	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	
donderdag	519	108	119	187	295	323	325	307	282	266	255	263	208	156	140	146	
		21%	23%	36%	57%	62%	63%	59%	54%	51%	49%	51%	40%	30%	27%	28%	
vrijdag		117	122	174	240	249	258	268	271	235	240	235	193	151	157	126	
		23%	24%	34%	46%	48%	50%	52%	52%	45%	46%	45%	37%	29%	30%	24%	
zaterdag				141	172	189	182	188	163	186	187	169	143	148			
				27%	33%	36%	35%	36%	31%	36%	36%	33%	28%	29%			

In figuur 5 is de verdeling van de parkeerdruk over de dagen visueel weergegeven. In de figuur is ook de totale capaciteit van 519 parkeerplaatsen weergegeven en de 85% bezettingswaarde (441 parkeerplaatsen).



Figuur 5: Parkeerdruk totale onderzoeksgebied

Het verloop van de bezetting over de onderzoeksdagen laat over alle dagen een toename van het aantal parkeerders in de ochtendperiode tot aan ongeveer 11.00 uur zien, daarna zakt de bezetting rond het middaguur iets terug. Vervolgens neemt de bezetting tot aan ongeveer 15.00 uur weer licht toe (met uitzondering van donderdag), om vervolgens weer te dalen tot het einde van de onderzoeksperiode. De bijzondere gebeurtenissen (uitvaart, bruiloft) hebben vanwege de beperkte toename ten opzichte van het totaal aantal geparkeerde voertuigen geen grote invloed op de totale bezetting in het gehele gebied.

● Parkeerduur

In tabel 3 is de parkeerduur in het totale onderzoeksgebied weergegeven. De parkeerduur is weergegeven voor het maatgevende moment, zoals dat hiervoor is bepaald. Op donderdag om 11:00 uur, vrijdag 13:00 uur en zaterdag om 10:00 uur. Geconcludeerd kan worden dat de donderdag het grootste aandeel langparkeerders herbergt en de zaterdag het grootste aandeel kortparkeerders. Ook qua parkeerduurverdeling bevindt de vrijdag zich weer tussen de donderdag en de zaterdag in.

Tabel 3: Parkeerduur totale gebied (maatgevend moment)

maatgevend moment		capaciteit	bezetting	parkeerduur			
dag	tijdstip			0 - 1 uur	1 - 2 uur	2- 4 uur	> 4 uur
donderdag	11.00	519	325	56	30	41	198
			63%	17%	9%	13%	61%
vrijdag	13:00		271	75	15	16	165
			52%	28%	6%	6%	61%
zaterdag	12:00		188	70	5	6	109
			36%	37%	3%	3%	58%

Vooral op donderdag is te zien dat het grootste deel van de voertuigen lang geparkeerd staat. Waarschijnlijk betreft het hier personeel van het gemeentehuis en omwonenden. Op vrijdag is dit ook nog wel het geval, maar in iets mindere mate. Zaterdag is het beeld omgekeerd en is er overwegend sprake van ultrakort parkerende bezoekers. Het gaat hierbij in absolute zin wel over aanzienlijk minder voertuigen. Wat opvalt is dat de parkeerperiode van 1 uur tot 4 uur relatief weinig



voorkomt. Er wordt dus voor een langere periode of een hele korte (0-1 uur) geparkeerd. Wel moet worden opgemerkt dat het maatgevende moment op zaterdag zich relatief dicht bij de start van het onderzoek bevindt. Hierdoor is het beeld niet voor alle tijdperioden even representatief.

In het vervolg van deze paragraaf wordt aandacht besteed aan verschillende deelgebieden. Het gaat hierbij om het Centrum, de Zuiderzeestraatweg en de omgeving Raadhuisplein. In figuur 4 (zie paragraaf 2.2.2) is de ligging van deze gebieden al weergegeven. Daarnaast komen de parkeerschijfzone en de parkeerplaats bij de Boni supermarkt nog aan de orde.

2.3.2. Deelgebied centrum

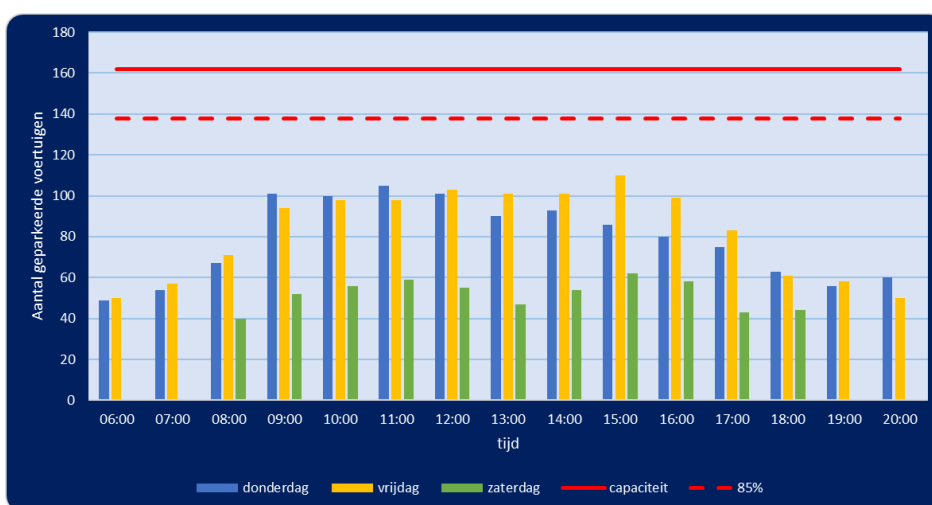
Binnen het totale onderzoeksgebied is onder andere ingezoomd op het centrumgebied. Het gaat hierbij om de parkeervoorzieningen rondom de COOP-supermarkt, in grote lijnen het gebied ingeklemd tussen de Beeklaan en de Van Asseltsweg. In dit gebied bedraagt de totale parkeer capaciteit 162 plaatsen. Ook voor dit gebied is inzicht gegeven in de parkeerdruk en parkeerduur.

● Parkeerdruk en bezettingsgraad

Tabel 4: Parkeerdruk en bezettingsgraad deelgebied centrum;

dag	capaciteit	tijd														
		06:00	07:00	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00
donderdag	162	49	54	67	101	100	105	101	90	93	86	80	75	63	56	60
		30%	33%	41%	62%	62%	65%	62%	56%	57%	53%	49%	46%	39%	35%	37%
vrijdag		50	57	71	94	98	98	103	101	101	110	99	83	61	58	50
		31%	35%	44%	58%	60%	60%	64%	62%	62%	68%	61%	51%	38%	36%	31%
				40	52	56	59	55	47	54	62	58	43	44		
zaterdag				25%	32%	35%	36%	34%	29%	33%	38%	36%	27%	27%		

In het centrumgebied ligt de bezettingsgraad wat hoger dan in het totale onderzoeksgebied, maar er is ook hier nog geen sprake van hoge bezettingsgraden. De maximale bezettingsgraad is waargenomen op vrijdag om 15.00 uur. Op dat moment staan 110 voertuigen geparkeerd. De bezettingsgraad is op dit moment 68%. Dat ligt nog ruim onder de acceptabele grenswaarde van 85%.



Figuur 6: Deelgebied centrum parkeerdruk

Het verloop van de parkeerdruk op donderdag en zaterdag is redelijk vergelijkbaar met het totale onderzoeksgebied. Wel is te zien dat de bezetting op vrijdagmiddag



anders verloopt en de bezetting ook hoger ligt dan op donderdag, dit in tegenstelling tot in het totale onderzoeksgebied.

● Parkeerduur

De parkeerduurverdeling ligt redelijk in de lijn met de verdeling zoals die in het gehele onderzoeksgebied is waargenomen. De middengroep is beperkt van omvang en de meerderheid parkeert op de donderdag lang en op de zaterdag kort. Op vrijdag hebben de langparkeerders zowel absoluut als procentueel het hoogste aandeel en ligt het aandeel kortparkeerders (0-2 uur) op ongeveer hetzelfde niveau als op donderdag.

Tabel 5: Parkeerduur deelgebied centrum (maatgevend moment)

maatgevend moment		capaciteit	bezetting	parkeerduur			
dag	tijdstip			0 - 1 uur	1 - 2 uur	2 - 4 uur	> 4 uur
donderdag	11.00	162	67	15	12	11	29
			41%	22%	18%	16%	43%
vrijdag	15:00		110	32	8	8	62
			68%	29%	7%	7%	56%
zaterdag	15:00		26	15	2	1	8
			16%	58%	8%	4%	31%

2.3.3. Deelgebied omgeving Raadhuis

Het tweede onderscheiden gebied is het gebied rondom het gemeentehuis. Het gebied bestaat uit het Raadhuisplein en de direct aangrenzende delen van de Van Asch van Wijcklaan en de Van Sytzamalaan.

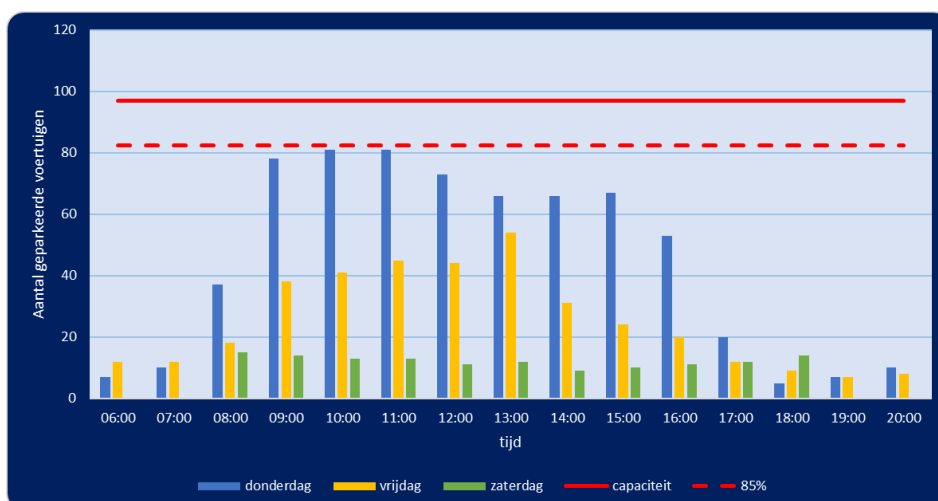
● Parkeerdruk en bezettingsgraad

De totale parkeercapaciteit in deze sector bedraagt 97 parkeerplaatsen. Op de donderdag ligt het maatgevende moment midden op de ochtend, op de vrijdag aan het begin van de middag en op zaterdag aan het begin van de dag. Waarschijnlijk heeft de trouwerij op vrijdagmiddag invloed op het maatgevende moment.

Tabel 6: Parkeerdruk en bezettingsgraad omgeving Raadhuisplein

dag	capaciteit	tijd															
		06:00	07:00	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	
donderdag	97	7	10	37	78	81	81	73	66	66	67	53	20	5	7	10	
		7%	10%	38%	80%	84%	84%	75%	68%	68%	69%	55%	21%	5%	7%	10%	
vrijdag		12	12	18	38	41	45	44	54	31	24	20	12	9	7	8	
		12%	12%	19%	39%	42%	46%	45%	56%	32%	25%	21%	12%	9%	7%	8%	
zaterdag				15	14	13	13	11	12	9	10	11	12	14			
				15%	14%	13%	13%	11%	12%	9%	10%	11%	12%	14%			

De hoogste druk doet zich zoals te zien is in bovenstaande tabel voor op de werkdagen. Hierbij is de donderdag in algemene zin, maar ook op het piekmoment een stuk drukker dan de vrijdag. Waarschijnlijk als gevolg van minder werknemers op het gemeentehuis op vrijdag. Op zaterdag is de bezetting in dit gebied laag. Dit wordt naar verwachting vooral veroorzaakt doordat het gemeentehuis op deze dag gesloten is.



Figuur 7: Parkeerdruk deelgebied Raadhuisplein

Op het maatgevende moment op donderdag wordt de 85% waarde benaderd. Op donderdagochtend ligt de bezettingsgraad in algemene zin het hoogste. Op alle andere momenten ligt deze aanzienlijk lager en is er nog ruim voldoende restcapaciteit beschikbaar.

● Parkeerduur

De parkeerduur op de maatgevende momenten op werkdagen en zaterdag verschilt flink. Hierbij merken wij op dat voor de zaterdag als maatgevende moment om 11.00 uur is aangehouden. Dit vanwege het feit dat een maatgevend moment aan het begin van de onderzoeksperiode (in dit geval 8:00 uur) geen goed beeld geeft van de parkeerduur. Het is immers niet bekend hoe lang de voertuigen vanaf het meetmoment al geparkeerd staan.

Tabel 7: Parkeerduur omgeving Raadhuisplein (maatgevend moment)

maatgevend moment		capaciteit	bezetting	parkeerduur			
dag	tijdstip			0 - 1 uur	1 - 2 uur	2- 4 uur	> 4 uur
donderdag	10:00	92	81	2	4	18	57
			88%	2%	5%	22%	70%
vrijdag	13:00		54	19	2	3	30
			59%	35%	4%	6%	56%
zaterdag	13.00		12	0	1	1	10
			13%	0%	8%	8%	83%

Op werkdagen, maar vooral op donderdag staat het grootste deel, lang geparkeerd. Waarschijnlijk betreft het hier personeel van het gemeentehuis. Op vrijdag is dit ook nog wel het geval maar in mindere mate. Ook op de zaterdag wordt er overwegend lang geparkeerd. Het gaat hierbij in absolute zin wel over veel minder voertuigen.

2.3.4. Deelgebied Zuiderzeestraatweg

Naast de omgeving van het gemeentehuis is ook de Zuiderzeestraatweg apart beschouwd. Het betreft hier de parkeervoorzieningen langs de Zuiderzeestraatweg en ten noorden hiervan tussen de Spronksweg en de Stationsweg.

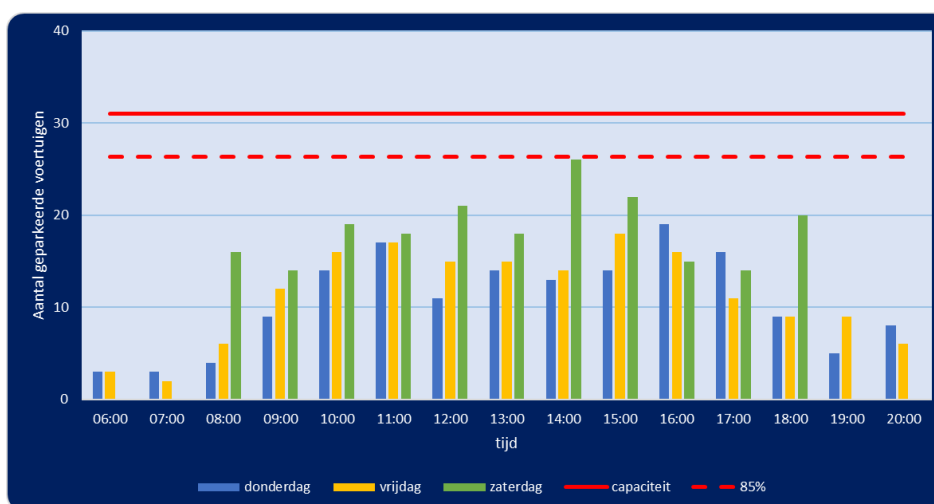


● Parkeerdruk en bezettingsgraad

Tabel 8: Parkeerdruk en bezettingsgraad Zuiderzeestraatweg

dag	capaciteit	tijd															
		06:00	07:00	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00	
donderdag	31	3	3	4	9	14	17	11	14	13	14	19	16	9	5	8	
		10%	10%	13%	29%	45%	55%	35%	45%	42%	45%	61%	52%	29%	16%	26%	
vrijdag		3	2	6	12	16	17	15	15	14	18	16	11	9	9	6	
		10%	6%	19%	39%	52%	55%	48%	48%	45%	58%	52%	35%	29%	29%	19%	
zaterdag				16	14	19	18	21	18	26	22	15	14	20			
				52%	45%	61%	58%	68%	58%	84%	71%	48%	45%	65%			

In deze sector nadert de parkeerdruk op één registratiemoment de kritische 85% waarde (zaterdag 14.00 uur). Op alle overige momenten is de bezettingsgraad alleszins acceptabel.



Figuur 8: Parkeerdruk deelgebied Zuiderzeestraatweg

Parkeerduur

In dit deelgebied ligt de verdeling tussen kort en lang parkeren redelijk gelijk. Op alle dagen is de balans behoorlijk in evenwicht. Omdat het om relatief kleine aantallen gaat moet niet al te veel waarde worden gehecht aan de exacte waarden met betrekking tot de procentuele verdeling over de onderscheiden parkeerduurgroepen.

Tabel 9: Parkeerduur Zuiderzeestraatweg (maatgevend moment)

maatgevend moment		capaciteit	bezetting	parkeerduur			
dag	tijdstip			0 - 1 uur	1 - 2 uur	2 - 4 uur	> 4 uur
donderdag	11.00	31	19	12	2	0	5
			61%	63%	11%	0%	26%
vrijdag	11.00		18	8	5	1	4
			58%	44%	28%	6%	22%
zaterdag	14.00		26	15	2	1	8
			84%	58%	8%	4%	31%

2.3.5. Parkeerschijfzone

Naast de deelgebieden besteden wij nog aandacht aan de parkeerschijfzone. Zoals al aangegeven mag op een drietal secties 2 uur worden geparkeerd van 9.00 – 18.00



uur en op vrijdag tot 21.00 uur. Al deze secties bevinden zich op het centrale deel van de Zuiderzeestraatweg. In totaal liggen er 37 parkeerplaatsen binnen de parkeerschijfzone.

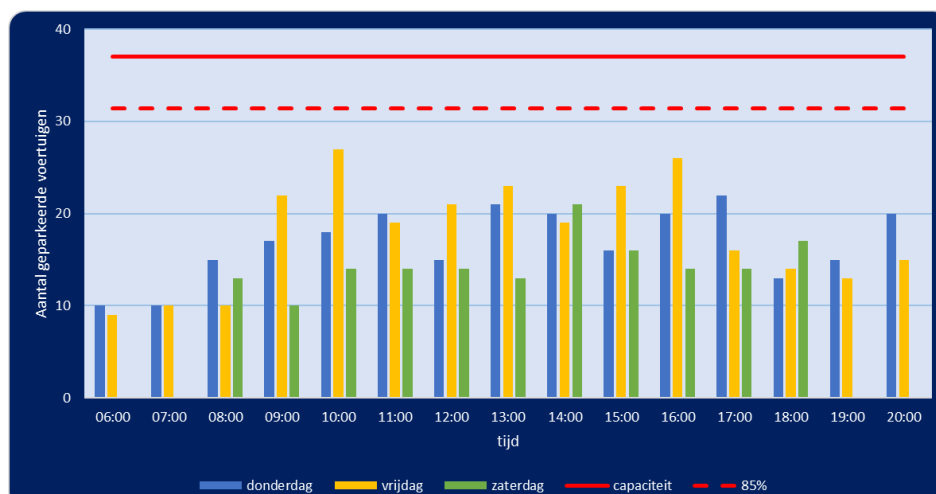
● Parkeerdruk en bezettingsgraad

Op het drukste moment staan in de parkeerschijfzone 27 voertuigen geparkeerd, waarmee de bezettingsgraad op 73% komt. Deze situatie doet zich voor op vrijdagochtend 10.00 uur. Op beide andere dagen ligt de piekbezetting met een bezettingsgraad van 57% en 59% lager.

Tabel 10: Parkeerdruk en bezettingsgraad parkeerschijfzone

dag	capaciteit	tijd														
		06:00	07:00	08:00	09:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00	20:00
donderdag	37	10	10	15	17	18	20	15	21	20	16	20	22	13	15	20
		27%	27%	41%	46%	49%	54%	41%	57%	54%	43%	54%	59%	35%	41%	54%
vrijdag		9	10	10	22	27	19	21	23	19	23	26	16	14	13	15
		24%	27%	27%	59%	73%	51%	57%	62%	51%	62%	70%	43%	38%	35%	41%
zaterdag				13	10	14	14	14	13	21	16	14	14	17		
				35%	27%	38%	38%	38%	35%	57%	43%	38%	38%	46%		

Uit de figuren blijkt dat de parkeerdruk over de dagen vrij constant is. Op de piekmomenten op de vrijdagochtend en namiddag blijft de bezettingsgraad ruim onder de grens van 85%. Op de overige momenten is er nog meer parkeercapaciteit beschikbaar.



Figuur 9: Parkeerdruk parkeerschijfzone

Tabel 11: Parkeerdruk parkeerschijfzone (maatgevend moment)

maatgevend moment		capaciteit	bezetting	parkeerduur			
dag	tijdstip			0 - 1 uur	1 - 2 uur	2 - 4 uur	> 4 uur
donderdag	13:00	37	21	11	2	1	7
			57%	52%	10%	5%	33%
vrijdag	13:00		23	8	3	1	11
			62%	35%	13%	4%	48%
zaterdag	14:00		21	11	2	0	8
			57%	52%	10%	0%	38%



Geconcludeerd kan worden dat een substantieel deel van de parkeerders de toegestane parkeerduur (ruimschoots) overschrijdt. Wij merken hierbij op dat de parkeerduur formeel 2 uur bedraagt, maar dat de parkeerschijf mag worden ingesteld op het eerstvolgende hele of halve uur na het moment van aankomst. Hierdoor kan in principe maximaal 2,5 uur geparkeerd worden, zonder de regels te overtreden. Een en ander betekent dat parkeerders in de groep 2-4 uur niet per definitie allemaal in overtreding zijn. Toch is deze groep aanzienlijk klein. De meeste 'overtreders' staan een veel langere periode geparkeerd.

Op de donderdag en zaterdag ligt het maatgevend moment dicht in de buurt van de instellingstijd. Om betrouwbare uitspraken te kunnen doen over de parkeerduur is op deze dagen het maatgevende moment op het midden van de dag genomen.

Er kan geconcludeerd worden dat een substantieel aantal bestuurders in overtreding is, tenzij er ontheffingen zijn uitgegeven, maar hiervan is ons niets bekend. Ongeveer 4 op de 10 voertuigen staat te lang geparkeerd.

2.3.6. Parkeerterrein(en) Boni supermarkt

Ten noorden van de BONI supermarkt bevinden zich twee parkeerterreinen. Het terrein direct achter de supermarkt (sectie 10) en het terrein ten oosten hiervan (sectie 11 en 11a). Sectie 11a is ingericht als parkeerplaats voor vrachtverkeer. Daarnaast kan nog langs de toegangsweg naar beide terreinen worden geparkeerd (sectie 12). Sectie 10, 11, 11a en 12 bevatten respectievelijk 68, 45, 4 en 8 parkeerplaatsen, waarmee de totale parkeercapaciteit rondom de supermarkt op 121 parkeerplaatsen komt (zonder sectie 11a). Op het maatgevende moment (zaterdag 10.00 uur) staan hier 68 voertuigen geparkeerd, waarvan er minimaal 20 lijken toe te behoren aan bewoners van de appartementen.

2.4. Conclusies

In het centrum van Oldebroek is op drie dagen een parkeerdrukonderzoek uitgevoerd. Het parkeerdrukonderzoek heeft plaatsgevonden op donderdag 13 en vrijdag 14 april 2023 van 6:00 tot 20:00 uur en op zaterdag 15 april van 8:00 tot 18:00 uur.

• Onderzoeksresultaten totale onderzoeksgebied

In het totale onderzoeksgebied valt het maatgevende moment op de verschillende dagen telkens op een ander tijdstip. Op de donderdag is dit om 11:00 uur, op de vrijdag om 13:00 uur en op zaterdag om 10:00 uur. De hoogste parkeerdruk is geregistreerd op de donderdagochtend. Op dit moment zijn 325 van de beschikbare 519 parkeerplaatsen bezet. Dit betekent dat er in het totale onderzoeksgebied op het drukste moment 63% van de beschikbare parkeercapaciteit benut wordt.

Deze lage bezettingsgraad in het totale onderzoeksgebied hoeft echter niet te betekenen dat er op kleinschaliger er wel knelpunten zijn en de bezettingsgraad een stuk hoger ligt. Om deze reden is het onderzoeksgebied opgedeeld in drie deelgebieden. Ook is er aandacht besteed aan een aantal specifieke locaties. Het betreft hier de parkeerschijfzone en de parkeerterreinen rondom de Boni supermarkt.

• Onderzoeksresultaten deelgebieden

Als we verder inzoomen op de deelgebieden dat is op te merken dat ook hier de bezettingsgraad acceptabel is. In algemene zin is er sprake van voldoende parkeercapaciteit in gebieden met een mengfunctie (winkelen, werken, wonen) als de bezettingsgraad op de maatgevende momenten in grote lijnen de 85%-90% niet overschrijdt.



Uit het parkeeronderzoek is op te merken dat de maximale bezettingsgraad in het centrumgebied wat hoger ligt dan in het totale onderzoeksgebied. De maximale bezettingsgraad bedraagt hier 68%. Deze waarde is gemeten op vrijdagmiddag om 15:00 uur.

Beschouwen we de omgeving van het Raadhuis dan blijkt dat hier overwegend op werkdagen geparkeerd wordt. De parkeerdruk op donderdag is daarbij aanzienlijk hoger dan op vrijdag. Het piekmoment in dit gebied ligt op de donderdagochtend om 10:00 uur en 11:00 uur. Op dit moment is de maximale bezetting 84%.

Langs de Zuiderzeestraatweg ligt de parkeerdruk het hoogste. Tijdens het piekmoment (zaterdag 14:00 uur) ligt de bezetting op 84% en wordt dus de kritische waarde van 85% bijna benadert.

De maximale parkeerdruk in de parkeerschijfzone bedraagt 73%. Op het maatgevende moment (vrijdagochtend 10:00 uur) zijn 27 van de 37 parkeerplaatsen bezet. Moet ook nog worden opgemerkt dat 40% van de geparkeerde voertuigen hier langer staat dan is toegestaan.

Op de parkeervoorziening aan de noordzijde van de Boni supermarkt kan geconcludeerd worden dat er meer dan voldoende parkeercapaciteit beschikbaar is. Op het maatgevende moment zijn op 69 van de 117 parkeerplaatsen bezet. Van deze voertuigen behoort ook nog een deel toe aan de bewoners van de appartementen.



3. Toekomstige ontwikkelingen

Zoals al eerder in dit rapport is aangegeven is een aantal ontwikkelingen in het centrum voorzien. Deze ontwikkelingen kunnen effecten hebben op de parkeersituatie in en rond het centrum van Oldebroek. In dit hoofdstuk gaan wij hier verder op in. Eerst beschrijven wij de voorziene wijzigingen in voorzieningenniveau en parkeercapaciteit in het gebied. Vervolgens beschrijven wij wat de gevolgen zijn voor de parkeervraag. Ten slotte bepalen wij of er met het wijzigen van de ruimtelijke invulling van het gebied en de gewijzigde parkeercapaciteit in de toekomstige situatie sprake is van voldoende parkeerplaatsen.

3.1. Ruimtelijke ontwikkelingen

In deze tweede fase van de herontwikkeling van het centrumgebied van Oldebroek, waarvan de ontwikkelingen zijn opgenomen in het zogeheten 'masterplan' worden de volgende ontwikkelingen voorzien.

De realisatie van:

- 12 appartementen op locatie Zuiderzeestraatweg 145 (voormalige Spar supermarkt);
- 8 appartementen en 1000 m² gezondheidscentrum (6 behandelkamers) op locatie van Asseltweg 3-7;
- 9 appartementen op perceel van Sytzamalaan 12
- 16 appartementen op locatie Spronksweg 12 (locatie van de voormalige brandweerkazerne).

Om deze ontwikkelingen tot stand te laten komen zullen er een aantal panden gesloopt worden aan de van Asseltweg, Van Sytzamalaan 12 en Spronksweg 12. Het gaat hierbij om de brandweerkazerne en de woningen op de percelen.

3.2. Parkeercapaciteit

Met de realisatie van een aantal nieuwe voorzieningen wordt ook de parkeercapaciteit aangepast. Er wordt een groot aantal nieuwe parkeerplaatsen gerealiseerd. Uit het parkeeronderzoek blijkt dat de huidige parkeercapaciteit in het centrumgebied 162 parkeerplaatsen bedraagt.

Hierbij is echter ook sectie 34, het parkeerterrein achter de aanleunwoningen op de hoek Spronksweg – Van Sytzamalaan betrokken. Het gaat hierbij om 8 parkeerplaatsen. In de nieuwe situatie worden deze parkeerplaatsen niet meegerekend.

Door de ontwikkelingen op het perceel van de huidige brandweerkazerne zal de parkeercapaciteit met 3 parkeerplaatsen afnemen, deze parkeerplaatsen zullen dus ook van de huidige van de totale parkeercapaciteit worden afgetrokken.

Op de locatie aan de van Asseltweg worden naast de bouw van de woningen en het gezondheidscentrum 21 openbare parkeerplaatsen toegevoegd. Daarnaast zullen rondom deze locatie nog eens 39 nieuwe parkeerplaatsen in de openbare ruimte worden gerealiseerd.

In de toekomstige situatie zal de openbare parkeercapaciteit dus per saldo toenemen met 49 parkeerplaatsen (-8-3+21+39) en daardoor zal de het aantal parkeerplaatsen in totaal 211 (162+49) gaan bedragen.



3.3. Parkeervraag

Op basis van parkeernomen kan theoretisch bepaald worden wat het effect van de functiewijzigingen is op de parkeervraag. Vervolgens kan worden vastgesteld of de parkeervraag van deze functies en de bestaande parkeervraag kunnen worden opgevangen binnen de nieuwe parkeercapaciteit. Hierbij gaan wij uit van maximaal dubbelgebruik. Er zijn dus geen parkeerplaatsen gereserveerd.

Bij de berekening van de parkeervraag voor de nieuwe voorzieningen is in de eerste instantie gebruik gemaakt van de Nota Parkeernormen van de gemeente Oldebroek. Daar waar de nota niet voorziet is er gebruik gemaakt van CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren; van parkeerkencijfers naar parkeernormen'. Daarnaast hebben wij ook onze eigen expertise gebruikt voor het opstellen van de parkeerbalans.

CROW maakt met betrekking tot de parkeernormen onderscheid in minimale en maximale parkeernormen, in stedelijkheidsgraad en gebiedstypering. De gemeente Oldebroek hanteert één eenduidige parkeernorm voor de gemeente, welke is gebaseerd op de CROW-gebiedsdefinities 'weinig stedelijk' en 'schil centrum'. Hierbij wordt de maximale norm gehanteerd.

In de onderstaande tabel is de bepaalde parkeervraag opgenomen voor alle voorziene ontwikkelingen.

Tabel 12: Bepaling maximale parkeervraag per functie

Locatie	Functie	Aantal woningen/ behandelkamers	Parkeernorm 1) (in aantal pp per woning / 100m2 bvo)		parkeervraag (maximaal)
			functie	CROW 1)	
Zuiderzeestraat 145	appartementen (koop/middelduur)	12	Koop appartement midden	2,1	25,2
Van Asseltsweg 3-7	appartementen (koop/middenlduur)	8	Koop, appartement midden	2,1	16,8
	gezondheidscentrum	6	Gezondheidscentrum	2,3	13,8
Van Sytzamalaan 12	appartementen koop goedkoop	9	Koop, appartementen goedkoop	1,8	16,2
Spronksweg 12	appartementen koop goedkoop	16	Koop, appartementen goedkoop	1,6	25,6
Totaal					97,6

1) parkeernorm gemeente Oldebroek (CROW definitie: weinig stedelijk gebied, schil centrum, maximale norm)

Uit de tabel blijkt dat de maximale parkeervraag voor de voorzieningen 97,6 parkeerplaatsen bedraagt. Aan de hand van het toepassen van aanwezigheidspercentages per functie is de benodigde hoeveelheid parkeerplaatsen bepaald voor de werkdagochtend en -middag en de zaterdagmiddag. In tabel 13 is het resultaat hiervan weergegeven, waarbij voor de woningen onderscheid is gemaakt in het bewoners- en bezoekersparkeren.



Tabel 13: Parkeerbehoefte bepaling op basis van optimaal dubbelgebruik

Locatie	Functie	doelgroep	parkeervraag (maximaal)	aanwezigheidspercentage			parkeervraag		
				werkdag		zaterdag middag	werkdag		zaterdag middag
				ochtend	middag		ochtend	middag	
Zuiderzeestraatweg 145	appartementen	bewoners	21,6	50%	50%	60%	10,8	10,8	13,0
		bezoekers	3,6	10%	20%	60%	0,4	0,7	2,2
Van Asseltsweg 3-7	appartementen	bewoners	14,4	50%	50%	60%	7,2	7,2	8,6
		bezoekers	2,4	10%	20%	60%	0,2	0,5	1,4
	gezondheidscentrum	pers/bezoek	13,8	100%	75%	10%	13,8	10,4	1,4
Van Sytzamalaan 12	appartementen	bewoners	13,5	50%	50%	60%	6,8	6,8	8,1
		bezoekers	2,7	10%	20%	60%	0,3	0,5	1,6
Spronksweg 12	appartementen	bewoners	20,8	50%	50%	60%	10,4	10,4	12,5
		bezoekers	4,8	10%	20%	60%	0,5	1,0	2,9
			97,6				50,3	48,2	51,7

Geconcludeerd kan worden dat de parkeervraag op het grootste is op een zaterdagmiddag en ongeveer 52 parkeerplaatsen bedraagt. Dat is aanzienlijk minder dan de eerder bepaalde maximale vraag van 98 parkeerplaatsen.

3.4. Parkeerbilans

Om vast te kunnen stellen of aan de toekomstige parkeervraag kan worden voldaan worden de uitkomsten uit de parkeervraag voor ruimtelijke ontwikkelingen gekoppeld aan de resultaten van het parkeeronderzoek. Wij merken hierbij op dat wij ervan uitgaan dat de parkeervraag van de aanwezige en geplande voorzieningen moet worden gefaciliteerd binnen het als centrum gedefinieerde gebied.

In tabel 14 zijn de resultaten van het parkeeronderzoek voor het maatgevende moment op de werkdagochtend en-middag en de zaterdagmiddag in het centrumgebied weergegeven.

Wij merken op dat een aantal voorzieningen (brandweerkazerne en enkele woningen) gesloopt zullen worden. Dit zijn voorzieningen waarvan de gebruikers in de huidige situatie een claim leggen op de bestaande parkeercapaciteit. Echter omdat de te slopen woningen nagenoeg volledig voorzien in parkeren op eigen terrein (alleen parkerende bezoekers van deze woningen belasten de openbare ruimte) en de brandweer slechts een zeer beperkte claim legt op de bestaande parkeercapaciteit (ten tijde van het onderzoek maximaal 4 voertuigen) is hiermee geen rekening gehouden. De effecten van de te slopen voorzieningen zijn dus buiten beschouwing gelaten, waardoor er sprake is van het slechtste scenario.

Tabel 14: Toekomstige parkeervraag

	werkdag		zaterdag
	ochtend	middag	middag
Parkeeronderzoek huidige situatie	105,0	110,0	62,0
Toekomstige ontwikkelingen	50,3	48,2	51,7
Totale parkeervraag	155,3	158,2	113,7

Uit tabel 14 blijkt dat de parkeervraag op een werkdagmiddag het hoogste is. Op het maatgevende moment zijn nog ongeveer 52 parkeerplaatsen in het centrumgebied beschikbaar. De bezettingsgraad komt daarmee uit op 74,9%. Deze waarde zit daarmee nog ruim onder de acceptabele bezettingsgraad van 85%.

Door de vele nog beschikbare plaatsen zal naar verwachting het niet vaak voorkomen dat de acceptabele maximale bezettingsgraad van 85% wordt bereikt. Wij zien dan ook geen grote problemen met betrekking tot de realisering van de geplande



voorzieningen. Ten eerste omdat er volgens de norm nog een flink aantal parkeerplaatsen in het centrumgebied beschikbaar zijn. Ten tweede blijkt er op de maatgevende momenten nog voldoende restcapaciteit beschikbaar in het omliggende gebied. Bijvoorbeeld langs de Zuiderzeestraatweg (secties 27 en 29), de Van Asseltsweg (secties 2 en 3) en op de Van Sytzamalaan (secties 1 en 19). Dit is genoeg om op momenten wanneer de maximale gewenste bezettingswaarde in het centrumgebied wel wordt benadert de parkeerders op te vangen. Daarnaast is er zoals vermeld uitgegaan van een worstcasescenario, omdat ervan uit is gegaan dat de te slopen voorzieningen geen parkeervraag hebben in het openbare gebied, hetgeen niet het geval is.



4. Conclusies

In het centrumgebied van Oldebroek zijn in het kader van het Masterplan verschillende ontwikkelingen voorzien. Voor het goed functioneren van het centrum nu en in de toekomst is het van belang dat het centrumgebied voor zowel voetganger, fietsers als automobilist goed bereikbaar is. Een belangrijk aspect voor de bereikbaarheid van de auto is de aanwezigheid van voldoende parkeerplaatsen.

Om een betrouwbare prognose te kunnen maken voor de toekomstige parkeersituatie, nadat de centrumontwikkelingen zijn gerealiseerd, is een uitgebreid parkeeronderzoek uitgevoerd.

Het onderzoek heeft plaatsgevonden op donderdag 13, vrijdag 14 en zaterdag 15 april 2023. Op deze dagen is gedurende de perioden 6.00 – 20.00 uur op donderdag en vrijdag en 8.00 – 18.00 uur op zaterdag ieder uur het aantal geparkeerde voertuigen geregistreerd.

Naast de telling van het aantal geparkeerde voertuigen is aan de hand van kentekenonderzoek (eerste vier karakters kenteken) inzicht gekregen in de parkeerduur. Deze parkeerduur in combinatie met het aankomstpatroon geeft een beeld van het parkeermotief (bewoners, werknemers of bezoekers). Uit het onderzoek blijkt dat er in het totale onderzoeksgebied geen sprake is van een hoge bezettingsgraad. Van de 519 parkeerplaatsen in het onderzoeksgebied is maximaal 63% bezet. Wordt verder ingezoomd op het echte centrumgebied dan ligt de bezettingsgraad iets hoger, maar op geen enkel moment wordt de grens van 85% - 90% bezetting benaderd.

De toekomstige ontwikkelingen in het centrumgebied zoals opgenomen in het 'Masterplan', bevatten de realisatie van een aantal woning/appartementen en een gezondheidscentrum. Deze voorzieningen worden gerealiseerd op het terrein van de voormalige Spar (Zuiderzeestraatweg 145), de brandweerkazerne (Spronksweg 12) en op een aantal woningpercelen (Van Asseltweg 3-7 en Van Sytzamalaan 12). De op dit moment aanwezige voorzieningen op de betreffende percelen zullen gesloopt worden.

Op basis van de kengetallen uit de Parkeernormennota van de gemeente Oldebroek is de te verwachten parkeervraag van deze voorzieningen bepaald. Hieruit kan geconcludeerd worden dat, indien rekening wordt gehouden met optimaal dubbelgebruik, de parkeervraag in de toekomstige situatie toeneemt met maximaal 51 parkeerplaatsen op een werkdagochtend, 49 op een werkdagmiddag en 52 op een zaterdagmiddag. Wordt deze parkeervraag gekoppeld aan de huidige parkeervraag en de toekomstige parkeercapaciteit, dan blijkt dat de toekomstige parkeervraag van 159 parkeerplaatsen op het piekmoment ruimschoots past binnen de beschikbare parkeercapaciteit van 211 parkeerplaatsen. De bezettingsgraad op het piekmoment komt uit op ongeveer 75%. Dit ligt nog ruim onder de maximale acceptabele bezettingsgraad van 85%. Er zijn op het piekmoment nog ongeveer 52 parkeerplaatsen beschikbaar.

Op basis hiervan verwachten wij geen directe parkeerproblemen in de toekomstige situatie, mede omdat er nog een ruim aantal plaatsen beschikbaar zijn en in de directe omgeving voldoende overloopmogelijkheden zijn.



Bijlage I. Sectie-indeling en sectiebeschrijving

Sectie	Omschrijving		cap.	inv
1	Van Sytzamalaan tussen Van Asseltsweg en ingang parkeerterrein COOP	Parkeren langs de weg. Aan een zijde deels soort van strook aangegeven	6	0
2	Van Asseltsweg tussen Zuiderzeestraatweg en Van Sytzamalaan beide zijden	Parkeren langs de weg	11	0
3	Parkeervakken aan Van Asseltsweg tegenover cafetaria	Parkeren in vakken	10	0
4	Zuiderzeestraatweg tussen steeg naas Boni en Kerkstraat	Parkeren in vakken langs de weg	4	0
5	Zuiderzeestraatweg parkeerterreinje voor huisnummers 112 t/m 118	Parkeerschijfzone. Parkeren in vakken	6	0
6	Zuiderzeestraatweg stoep voor huisnummer 120	Geen vakken. Parkeren op de stoep	0	0
7	Zuiderzeestraatweg tussen Stationsweg en steegje naast Boni	Parkeren in vakken langs de weg	7	0
8	Parkeerterrein voor gebouw De Stouw	Parkeren voor bewoners	7	0
9	Straatje tussen Zuiderzeestraatweg en Parkeerterrein BONI	Verboden voor autoverkeer	0	0
10	Parkeerterrein achter BONI Supermarkt	Parkeren in vakken	68	2
11	Parkeerterrein achter Veldkamp Witgoed	Parkeren in vakken. 2 invpp op kenteken 15-TFR-9 + P-904-NV + 2 elektrisch laden	45	2
11a	Parkeerterrein achter Veldkamp Witgoed	Parkeren voor vrachtauto's	4	0
12	Toegangsweg tot parkeerterrein BONI Supermarkt	Parkeren in vakken	8	2
13	Terrein voor Veldkamp Witgoed en slijter Herkert	Alleen parkeren Veldkamp en Herkert. Geen vakken aangegeven	6	0
14	Stationsweg tussen Zuiderzeestraatweg en Van Sytzamalaan beide zijden	Parkeren langs de weg. Aan oneven zijde soort van strook aangegeven	12	0
15	Stationsweg tussen Van Sytzamalaan en Van Asch van Wijklaan beide zijde	Parkeren langs de weg. Aan oneven zijde soort van strook aangegeven	10	0
16	Van Asch van Wijklaan tussen Rozenstraat en Stationsweg oneven zijde	Parkeren langs de weg. Er zouden er 8 kunnen staan	0	0
17	Parkeervakken voor Goede Herderkerk	Parkeren in vakken	11	0
18	Van Asch van Wijklaan tussen Leliestraat en Rozenstraat beide zijden	Parkeren langs de weg	9	0
19	Van Sytzamalaan tussen Stationsweg en Van Asseltsweg beide zijden	Parkeren langs de weg. Aan beide zijden deels soort van strook aangegeven	25	0
20	Parkeervakken voor brandweer bij Brandweer	Vakken aangeven. Vakken bestemd voor brandweer	9	0
21	Toegangsweg vanaf Spronksweg naar parkeerterrein COOP	Niet echt mogelijk	0	0
22	Parkeervakken naast de COOP	Parkeren in vakken	16	0
23	Laad- en losstrook COOP	Laad- en losstrook	0	0
24	Straatje tussen Zuiderzeestraatweg en parkeerterrein achter COOP	2 vakken aangegeven voor laden/lossen. Verboden te parkeren	0	0
25	Parkeerterrein bij COOP	Parkeren in vakken. 1 invpp op kenteken 89-NB-PD + 2 elektrisch laden	89	3
26	Lambertusplein naast COOP tussen Zuiderzeestraatweg en parkeerterrein	Voetgangersgebied	0	0
27	Parkeerterrein aan Zuiderzeestraatweg voor IJssalon en Slager Van de Weg	Parkeerschijfzone. Parkeren in vakken. 1 invpp op kenteken 11-PL-LR	19	1
28	Parkeerterrein op hoek zuiderzeestraatweg en Kerkstraat naast kerk	Parkeerschijfzone. Parkeren in vakken 3 invpp alleen op zondag	12	2
29	Zuiderzeestraatweg tussen Kerkstraat en Spronksweg	Parkeren in vakken	9	0
30	Parkeerterrein aan Spronksweg voor Notaris Van der Laan en Van Klompenburg	Prive parkeerplaats. Parkeren voor bezoekers	8	0
31	Spronksweg tussen Zuiderzeestraatweg en Beeklaan beide zijden	Parkeerverbod aan beide zijden	0	0
32	Spronksweg tussen Beeklaan en Van Asch van Wijklaan beide zijden	Parkeerverbod aan beide zijden van de weg	0	0
33	Van Sytzamalaan tussen Spronksweg en toegang parkeerterrein beide zijden	Parkeren op soort van strook langs de weg	3	0
34	Parkeerterrein achter Van Sytzamalaan 2a t/m 2m	Parkeren voor bewoners	8	2
35	Van Sytzamalaan tussen ingang parkeerterrein nr 2 en ingang parkeerterrein COOP	Parkeren langs de weg	6	0
36	Parkeerterrein Raadhuisplein	Parkeren in vakken. 2 elektrisch/6 voor bezoekers/5 gereserveerd	59	2
37	Van Asch van Wijklaan tussen Tulpstraat en Anjerstraat beide zijden	Parkeren langs de weg	9	0
38	Van Asch van Wijklaan tussen Anjerstraat en Dahlistraat oneven zijde	Parkeren langs de weg in vakken	4	0
39	Van Asch van Wijklaan tussen Anjerstraat en Dahlistraat zijde Raadhuis	Dwarsparkeren in vakken	10	0
40	Van Asch van Wijklaan tussen Dahlistraat en Leliestraat beide zijden	Parkeren langs de weg	9	0
			519	16