

Informerende nota aan de gemeenteraad

Onderwerp: Uitbreiding en verbouwing Eben Haëzerschool.	
Vergadering d.d.: 15 mei 2025 (cie. S&B)	Agendapunt:
Portefeuillehouder: E.G. Vos-van de Weg	
Behandelend team: Samenleving	Kenmerk: 29743

Onderwerp

Faillissement aannemer uitbreiding en verbouwing Eben Haëzerschool.

Aanleiding en achtergrond

Via de informerende nota aan de gemeenteraad naar aanleiding van vragen van CVO ex artikel 34 Reglement van orde gemeenteraad bent u geïnformeerd over de uitbreiding en verbouwing van de Eben Haëzerschool en het faillissement van het bouwbedrijf dat opdracht had gekregen hiervoor zorg te dragen. Met de bouwkundig adviseur van het schoolbestuur vindt regelmatig overleg plaats over de stand van zaken en het plan van aanpak. Wij willen u hierover verder informeren. Hierbij wordt opgemerkt dat het schoolbestuur financieel de zaken goed op orde heeft en de middelen die beschikbaar zijn goed inzet.

Boodschappen

Het schoolbestuur heeft bericht ontvangen van de curator dat er geen doorstart plaatsvindt en het bestuur op zoek kan gaan naar een andere aannemer. Het schoolbestuur heeft verschillende mogelijkheden bekeken en afgewogen en heeft meerdere gesprekken gevoerd met bouwbedrijf Van den Berg. Zij zijn destijds als tweede geëindigd in de gehouden aanbesteding voor de bouwwerkzaamheden. Vanuit die hoedanigheid inhoudelijk zijn zij al bekend met dit project en daarnaast bekend met het gebouw vanuit de voorgaande uitbreiding die direct grenst aan de huidige uitbreiding. Van den Berg heeft aangegeven eigenlijk geen tijd/capaciteit te hebben voor de zomervakantie, maar gezien de urgentie vanwege ruimtegebrek voor de school in verband met het wegvallen van de mogelijkheden in De Talter vanaf september wel genegen te zijn om fase 1 (uitbreiding) voor het nieuwe schooljaar proberen af te ronden. Dat gebeurt dan op regiebasis waarvoor zij een begroting/raming hebben ingediend bij het schoolbestuur. De bedragen in deze raming worden nog geverifieerd/onderbouwd met offertes van onderaannemers. Het schoolbestuur vraagt de gemeente begrip te hebben voor de keuze om fase 1 nu op regie uit te voeren vanwege het belang voor een zo spoedig mogelijke afronding van fase 1. Als dat namelijk langer duurt nemen de huurkosten voor de tijdelijke huisvesting ook weer fors toe, aangezien de tijdelijke huisvesting in het Kulturhus niet langer beschikbaar is en mogelijk dan een tijdelijke unit geplaatst zou moeten worden.

Van den Berg actualiseert de in januari 2024 ingediende begrotingen voor de uitvoering van fase 2 (renovatie) en fase 3 (klimaatverbetering). Hier wordt een kleine stijging verwacht vanwege indexatie van tarieven. Ook hier geldt dat onderaannemers gevraagd worden om specificaties aan te leveren voor verificatie van de ramingen.

Financieel:

Op basis van de gesprekken en ontvangen ramingen verwacht het schoolbestuur maximaal € 100.000 boven het beschikte budget uit te komen voor het deel van de uitbreiding. Na afronding van de werkzaamheden en de financiële verantwoording weten wij het precieze bedrag en kunnen wij uw raad om een definitief bedrag vragen.

Bijlage

Geen.

Oldebroek, 22 april 2025.

Burgemeester en wethouders van Oldebroek,

, secretaris P.H. Lensselink,

, burgemeester T.H. Haseloop-Amsing.