

Besluit gemeenteraad

Kenmerk: 272965

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 november 2025;

overwegende dat;

in het bestuursakkoord 2022-2026 staat dat er de komende bestuursperiode in- en uitbreidingslocaties voor bedrijven worden vastgesteld;

in de raadsvergadering van 20 april 2023 nadrukkelijk is aangegeven dat uitbreiding van een bedrijventerrein aan de noordzijde het meest wenselijke is;

de raad op 14 december 2023 heeft uitgesproken meer in te zetten op actief grondbeleid;

in de Regionale Economische Bouwsteen Regio Zwolle 2040 (REB2040) dit gebied wordt aangemerkt als mogelijke locatie voor bedrijven;

in het Regionaal Programma Werklocaties Kop van de Veluwe 2024-2028 (RPW) wordt onderbouwd dat er behoefte is aan nieuwe bedrijfsgronden met deze omvang;

dat op de gronden het voorkeursrecht van toepassing is;

dat de locatie, in het bijzonder geschikt zijn als bedrijventerrein gezien de ligging direct nabij het huidige bedrijventerrein en de aanwezige ontsluiting en ligging aan de A28;

B E S L U I T:

- 1.a. Het Omgevingsprogramma Laagveen verder uit te werken voor de ruimtevraag van ondernemingen tot 3 hectare;
- 1.b. De benodigde waterberging in het gebied te betrekken in de uitwerking;
- 1.c. Het rijksmonument landgoed IJsselvliedt als belangrijk aandachtspunt te betrekken bij deze uitwerking;
- 1.d. Voor de bebouwing op de zichtlocaties in te zetten op de architectonisch kwaliteit waarbij de gebouwen bij de nieuwe op/afrit van de A28 een entree-functie krijgen;

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op <DATUM> 2025.

, voorzitter T.H. Haseloop-Amsing

Besluit gemeenteraad

, griffier A.M. Stokreef.