

Informerende nota aan de gemeenteraad

Onderwerp: Werklocatie Voskuilerdijk Hattemerbroek	
Vergadering d.d.: 15 september 2026 (cie. R&L)	Agendapunt:
Portefeuillehouder: B. Flier / M. Kerkmans	
Behandelend team: Ruimte	Kenmerk: 544848

Onderwerp

Werklocatie Voskuilerdijk Hattemerbroek

Aanleiding en achtergrond

Door Bemog/BPD is een verkenning gedaan naar een nieuwe werklocatie aansluitend op het bedrijventerrein H2O. De locatie ligt aan de Voskuilerdijk in Hattemerbroek en ligt in het verlengde van het terrein van Van Werven dat op de Middeldijk ontsluit. Met de verkenning heeft initiatiefnemer ons gevraagd een principe-uitspraak te doen of een verdere uitwerking van deze werklocatie mogelijk is. De locatie is hierna weergegeven en heeft een oppervlakte van circa 6,8 ha..



Beoogde ontwikkeling werklocatie

Boodschappen

Gelet op de ligging en de directe aansluiting op bestaande bedrijfskavels, lijkt de ontwikkeling van een werklocatie logisch. Echter op de locaties Broeklanden III en Laagveen is een voorkeursrecht gevestigd, met de insteek om deze locaties als werklocaties te ontwikkelen.

Huidige inzichten lijken uit te wijzen dat er meer ha werklocaties nodig zijn, dan nu beschikbaar zijn. De Stec-Groep is recent (mei 2026) opdracht verleend de huidige cijfers voor Oldebroek te actualiseren. De Stec-Groep heeft ook het Regionaal Programma Werklocaties 2024-2028 (RPW) voor de Kop van de Veluwe opgesteld.

De vraag of en zo ja welke werklocatie (mogelijk als eerste) verder ontwikkeld kan worden, dient nog beantwoord te worden.

In de tweede helft van 2026 wordt uw raad in de gelegenheid gesteld een integrale afweging te maken over de WVG werklocaties. Naast de geactualiseerde cijfers voor Oldebroek kan dan ook de werklocatie aan de Voskuilerdijk meegenomen worden.

Omdat de locatie aan de Voskuilerdijk nog niet expliciet als werklocatie bekend is, leek het ons goed om u hierover via deze informerende nota te informeren.

Bijlage(n)

-

Oldebroek, 30 juni 2026.

Burgemeester en wethouders van Oldebroek,

, secretaris P.H. Lensselink,

, burgemeester T.H. Haseloop-Amsing.