



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Voorblad

bladnr.: VP-1g werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 10-06-2025: Opmerkingen welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Situatie

bladnr.: VP-1g_1 werknr.: CW-2027 schaal: 1:500 get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 10-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

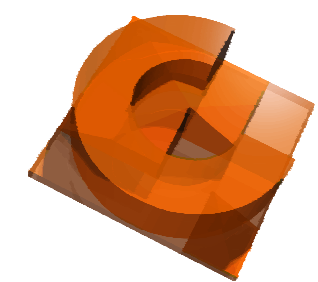
PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Plattegrond begane grond

bladnr.: VP-1g_2 werknr.: CW-2027 schaal: 1:200 get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

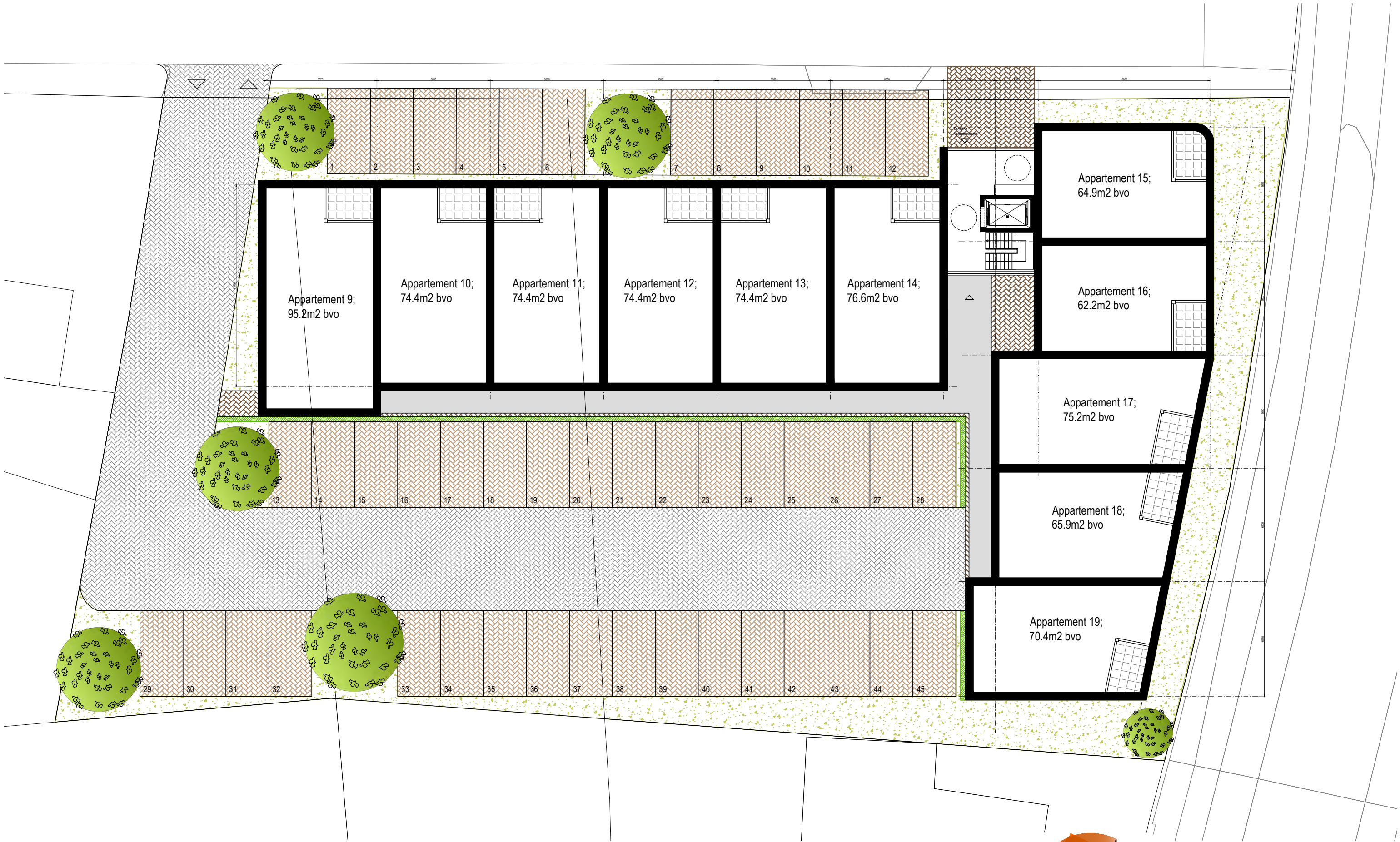
De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Plattegrond verdieping 1

bladnr.: VP-1g_3 werknr.: CW-2027 schaal: 1:200 get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

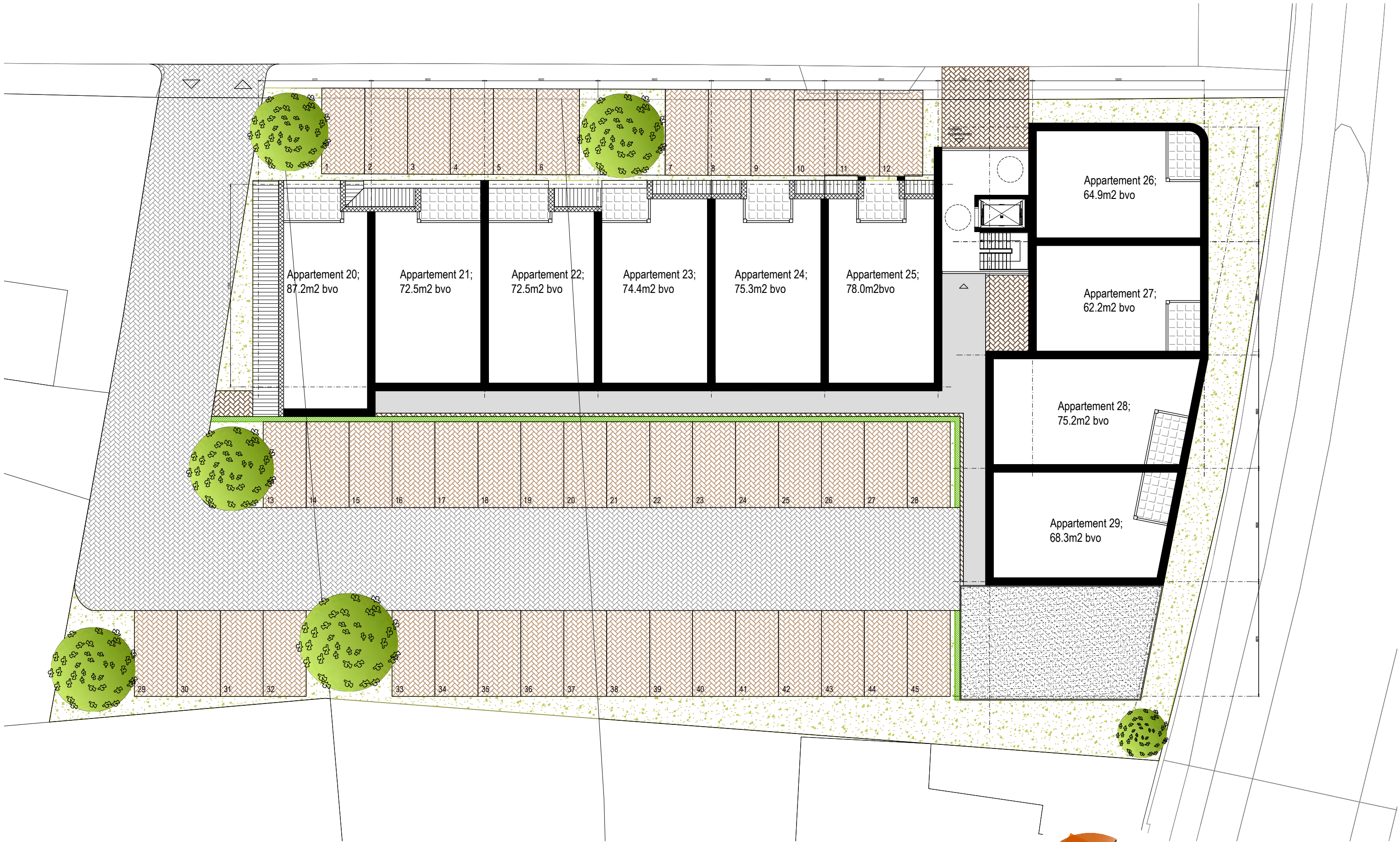
De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Plattegrond verdieping 2

bladnr.: VP-1g_4 werknr.: CW-2027 schaal: 1:200 get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

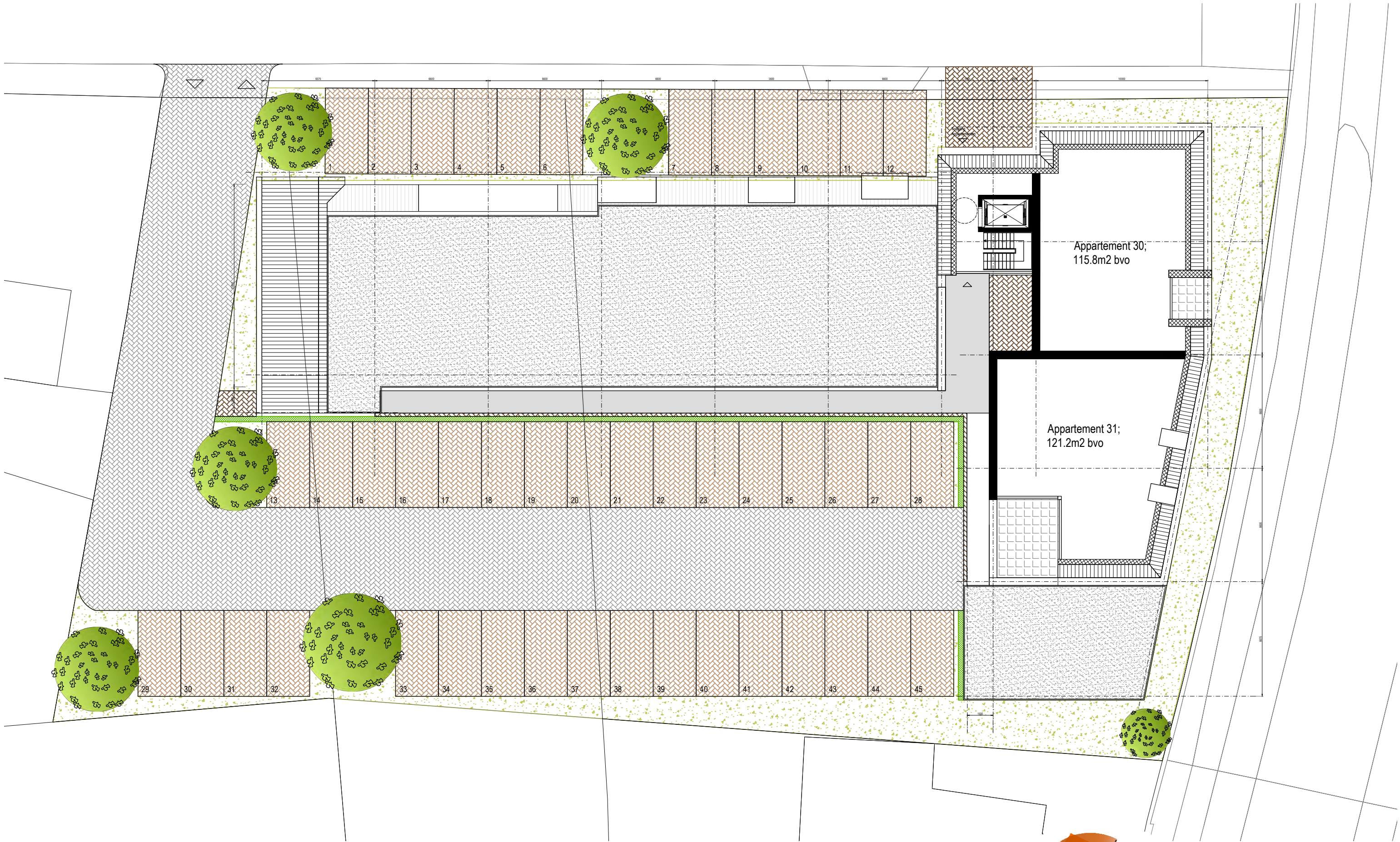
De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Plattegrond verdieping 3

bladnr.: VP-1g_5 werknr.: CW-2027 schaal: 1:200 get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Artist Impression 1

bladnr.: VP-1g_6 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Artist Impression 2

bladnr.: VP-1g_7 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Artist Impression 3

bladnr.: VP-1g_8 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Artist Impression 4

bladnr.: VP-1g_9 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Artist Impression 5

bladnr.: VP-1g_10 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Artist Impression 6

bladnr.: VP-1g_11 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

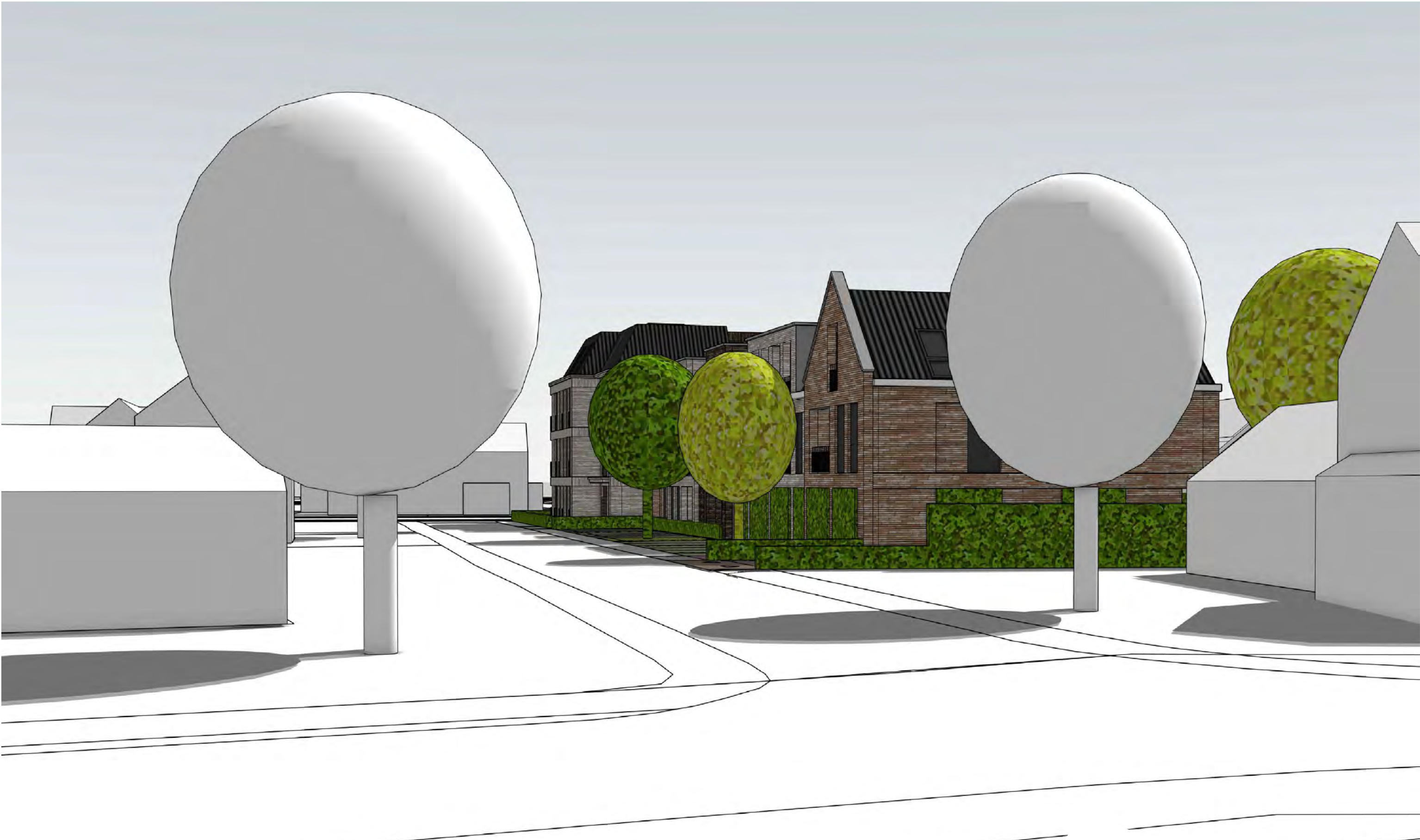
De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Streetview 1

bladnr.: VP-1g_12 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Streetview 2

bladnr.: VP-1g_13 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl



OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

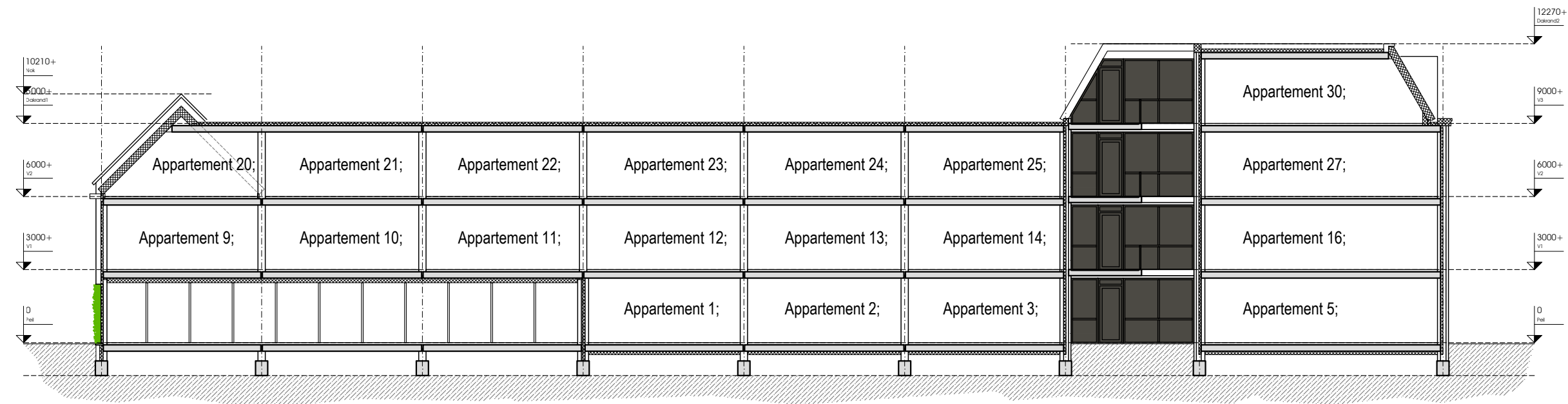
OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Streetview 3

bladnr.: VP-1g_14 werknr.: CW-2027 schaal: n.v.t. get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 19-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.





OPDRACHTGEVER: Becedo Vastgoed B.V. Rozenstraat 29 Didam, contactpersoon: de heer J. Sanders

PROJECT: Ontwikkeling 31 appartementen met parkeren, Stationsweg 17 te Wezep

OMSCHRIJVING: Vlekkenplan; Doorsnede A-A

bladnr.: VP-1g_15 werknr.: CW-2027 schaal: 1:200 get.: JKT datum.: 11-04-2025 afm.: A3

wijz. datum: e: 18-06-2025: Opmerkingen gemeente / welstand f: 08-07-2025: Opmerkingen welstand g: 13-11-2025: Opmerkingen welstand h: -

De auteursrechten van deze tekening liggen bij Christian Wieggers. Wijzigen, kopiëren, bewerking op welke wijze dan ook is niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



Christian Wieggers
Architectuur Stedenbouw Interieur

Ir. C.A. Wieggers (architect BNA)
Industrieweg 13.2
7102 DX Winterswijk

T : + 31(0)6 - 11 347 883
E : info@christianwieggers.nl
W: www.christianwieggers.nl