

Besluit gemeenteraad

Kenmerk: 343537

De raad van de gemeente Oldebroek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 november 2025;

overwegende dat;

in het bestuursakkoord 2022-2026 staat dat er de komende bestuursperiode in- en uitbreidingslocaties voor bedrijven worden vastgesteld;

in de raadsvergadering van 20 april 2023 dit gebied als potentieel zoekgebied is aangewezen voor de ontwikkeling van een bedrijventerrein;

de raad op 14 december 2023 heeft uitgesproken meer in te zetten op actief grondbeleid;

uit de lokale behoeftemonitor wordt onderbouwd dat er behoefte is aan nieuwe bedrijfsgronden met deze omvang;

in het Regionaal Programma Werklocaties Kop van de Veluwe 2024-2028 (RPW) wordt onderbouwd dat er behoefte is aan nieuwe bedrijfsgronden met deze omvang;

dat op de gronden het voorkeursrecht van toepassing is;

dat de locatie, in het bijzonder geschikt zijn als bedrijventerrein gezien de ligging direct nabij het huidige bedrijventerrein Broeklanden I en II;

B E S L U I T:

- 1.a Het omgevingsprogramma Broeklanden III verder uit te werken voor de ruimtevraag van (lokale) kleine en middelgrote ondernemingen;
- 1.b Het weidevogelgebied als belangrijk aandachtspunt te betrekken bij deze uitwerking;
- 1.c De verkeersontsluiting als belangrijk aandachtspunt te betrekken bij deze uitwerking;
- 1.d Voor de bebouwing op de zichtlocaties in te zetten op de architectonisch kwaliteit waarbij we aansluiten bij de bebouwing van Broeklanden I en II.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Oldebroek
op 11 december 2025.

, voorzitter T.H. Haseloop-Amsing

Besluit gemeenteraad

, griffier A.M. Stokreef