

Informerende nota aan de gemeenteraad

Onderwerp: Aanvraag renteloze geldlening Wezep Tennis Padel	
Vergadering d.d.: 17 september 2026 (cie. S&B)	Agendapunt:
Portefeuillehouder: B. Flier / J.T. de Nooijer	
Behandelend team: Samenleving	Kenmerk: 567952

Onderwerp

Aanvraag renteloze geldlening Wezep Tennis Padel.

Aanleiding en achtergrond

In 2022 heeft Wezep Tennis Padel (hierna: WTP) op haar complex twee outdoor padelbanen aangelegd. Verder investeren in padel is volgens WTP noodzakelijk om ook in de toekomst een gezonde en sterke vereniging te kunnen zijn. Daarom wil WTP haar complex uitbreiden met een padelhal. WTP vraagt ons in haar brief van 28 mei 2026 om hen voor de investeringskosten een renteloze lening van € 1,35 miljoen te verstrekken. Op 23 juni 2026 hebben wij besloten, dat wij het voornemen hebben om deze lening te verstrekken. In deze nota informeren wij u over dit besluit.

Boodschappen

1. *De gemeente stimuleert en ondersteunt sportverenigingen in het sport- en beweegaanbod*
Sportverenigingen zijn onmisbaar voor het realiseren van de doelen in ons sport- en gezondheidsbeleid. Om sport- en beweegactiviteiten te kunnen aanbieden, zijn onder andere goede accommodaties nodig. Als gemeente ondersteunen wij onze sportaanbieders met subsidies voor activiteiten en het onderhouden van hun accommodaties. Ook voor investeringen in (nieuwe) accommodaties kunnen onze sportverenigingen niet zonder gemeentelijke steun. Wij hebben in de afgelopen jaren meerdere leningen verstrekt aan sportverenigingen die hun accommodatie hebben vernieuwd of uitgebreid.
2. *De aanvraag voldoet aan het Toetsingskader initiatieven accommodaties sport en cultuur*
Op 14 september 2023 hebben wij u geïnformeerd over ons besluit van 29 augustus 2023 tot vaststelling van dit toetsingskader. Het kader geeft richting aan de afweging en besluitvorming over aanvragen voor garantstellingen, leningen en eenmalige investeringsbijdragen. WTP vraagt om een lening van € 1,35 miljoen op een investeringsraming van € 1,5 miljoen. Belangrijkste voorwaarde bij de toetsing is een positieve beoordeling van de huidige en toekomstige financiële draagkracht van WTP door een extern deskundige. Stichting Waarborgfonds Sport (hierna: SWS) voert deze toetsing uit voor sportaanbieders. Op 13 april 2026 ontvingen wij van SWS een afschrift van hun besluit om WTP onder voorwaarden een borgstelling te verlenen van € 350.000,- voor de aan te vragen lening. Dit besluit betekent dat SWS de huidige en toekomstige financiële positie van WTP positief heeft beoordeeld. WTP is dus in staat om de lening terug te betalen.
3. *Wij moeten de raad horen over ons voornemen om WTP een lening te verstrekken*
Het college kan leningen verstrekken 'uit hoofde van de publieke taak aan door de raad goedgekeurde partijen.' Deze bevoegdheid is geregeld in de Financiële verordening gemeente Oldebroek 2024. In ons besluit moeten wij het openbaar belang van het verstrekken van de lening motiveren en de raad daarover 'horen'. Op 17 april 2025 heeft de raad besloten om sport- en cultuurorganisaties in de gemeente Oldebroek goed te keuren als derde partij en het verstrekken van geldleningen aan te wijzen als activiteiten die plaatsvinden in het algemeen belang. WTP is een door de raad goedgekeurde derde partij en de te verstrekken geldlening is een activiteit die plaatsvindt in het openbaar belang. Een aparte motivering is daarom niet meer van toepassing.

4. *Het verstrekken van geldleningen is niet zonder risico*
SWS toetst jaarlijks de financiële positie van WTP en rapporteert de gemeente daarover. Als WTP de lening toch niet meer kan terugbetalen, dan is het risico voor de gemeente minus de borgstelling van SWS maximaal € 1 miljoen. Daarom bedingt de gemeente in de nog af te sluiten overeenkomst van geldlening zekerheden door het vestigen van een hypotheekrecht op de opstal -en erfpachtrechten. Bij een faillissement van WTP kan de gemeente het restant van de geldlening opeisen en beslagleggen op de opstallen. Daarmee zijn de risico's voor de gemeente beperkt.
5. *Het is onzeker of WTP in aanmerking komt voor een BOSA-subsidie*
WTP heeft een aanvraag ingediend voor de rijkssubsidieregeling Bouw en onderhoud sportaccommodaties. De subsidie bedraagt minimaal 20% van de goedgekeurde investeringskosten inclusief btw. De aanvraag was op tijd ingediend, maar door een storing zijn niet alle aanvragen geregistreerd en is geloot voor een nieuwe rangschikking. Die pakt voor WTP nadelig uit, waardoor de kans op subsidie heel klein is. Daarom heeft WTP in haar investerings- en exploitatieopzet deze subsidie buiten beschouwing gelaten. In de overeenkomst van geldlening nemen we als voorwaarde op, dat WTP een eventuele BOSA-subsidie voor de padelhal moet inzetten om de lening af te lossen.
6. *De effecten van het verstrekken van de geldlening verwerken we in de tweede berap 2026.*
We nemen de lening op in de risicoparagraaf van de begroting. De interne rentelasten dekken we uit het beschikbare rentebudget. De verwerking van de effecten van het verstrekken van de lening vindt plaats via de tweede berap 2026.
7. *WTP heeft nog geen omgevingsvergunning voor de padelhal*
Op 10 maart 2026 hebben wij besloten om in principe medewerking te verlenen voor de bouw van de padelhal. WTP heeft vervolgens medio april 2026 een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Deze aanvraag is nog in behandeling. De omgevingsvergunning moet onherroepelijk zijn voordat we de lening daadwerkelijk uitbetalen.

Bijlage(n)

Geen.

Oldebroek, 23 juni 2026.

Burgemeester en wethouders van Oldebroek,

, secretaris P.H. Lensselink,

, burgemeester T.H. Haseloop-Amsing.